

Generální projektant

**Ing. Judita Bravencová, Želivského 9, 779 00 Olomouc,
autorizovaný technik obor ÚT a VZDT**

tel.: 608 713 066, e-mail: bravencova@bravencova.cz, IČ: 47187689, DIČ: CZ7154205344

Hlavní inženýr projektu

Ing. Judita Bravencová

autorizace

ČKAIT 1201126

Zodpovědný projektant

Ing. Robert Bravenec

autorizace

ČKAIT 1301711

Projektant

Ing. Vladimíra Procházková

autorizace

ČKAIT 1202079



Projekt – název stavby

Restaurace Šnyt Šternberk

REKONSTRUKCE VZDT KUCHYNĚ RESTAURACE ŠNYT

785 01 Šternberk, Masarykova 307/20, k.ú. Šternberk, parc.č. 2785/1

Název dokumentu

A. B. PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Číslo vyhotovení

Index změny	Popis změny	Datum	Provedl	Podpis

Investor

Město Šternberk

Adresa

Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk

IČO

00299529

Místo

parc.č. 2785/1, k.ú. Šternberk

Kraj

Olomoucký

Status dok.

**Dokumentace pro stavební povolení
a dokumentace pro provedení stavby**

Datum

2024 – 06

Část dok.

A. B. Průvodní a souhrnná technická zpráva

Formát

A4

Čís. Zakázky

Jazyk

CZ

SESTAVENÍ

A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
- A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ
- A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby: **Restaurace ŠNYT Šternberk
REKONSTRUKCE VZDT KUCHYNĚ RESTAURACE ŠNYT**

Místo: **Masarykova 307/20, 785 01 Šternberk
k.ú. Šternberk, parc.č. 2785/1**

Kraj: **Olomoucký**

Stupeň PD: **Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby**

Datum: **červen 2024**

Investor: **Město Uničov
Masarykova 307/20, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529**

Generální projektant - zhotovitel: **Ing. Judita Bravencová, ČKAIT 1201126
Sídlo Želivského 9, 779 00 Olomouc
IČ 471 87 689
DIČ CZ 7154205344
Tel. 608 713 689
E-mail bravencova@bravencova.cz
www www.bravencova.cz**

hlavní inženýr projektu: **Ing. Judita Bravencová**

zodpovědný projektant: **Ing. Robert Bravenec** 

projektant **Ing. Vladimíra Procházková** 

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Vzhledem k malému rozsahu stavebních úprav spočívajících v rekonstrukci vzduchotechnického potrubí ve stávajících prostorách, není stavba dělena na stavební ani inženýrské objekty.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Pro zpracování dokumentace posloužily následující podklady:

- Katastrální mapa zájmového území
- Projektová dokumentace od firmy Atelier Polách & Bravenec s.r.o, která zpracovávala projekt pro rekonstrukci MKZ Šternberk, z roku 2016.
- Digitalizace současného stavu potrubí
- Fotodokumentace místností (Ing. Judita Bravencová)
- Prohlídka stavby a zaměření stávajícího stavu (Ing. J. Bravencová).
- Požadavky investora

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Multifunkční kulturní zařízení se nachází v urbanisticky konsolidované zóně poblíž centra města s dobrou dostupností a dopravní obsluhou. Objekt se nachází na nároží ulic Krampolova a Masarykova na nábřeží řeky Sítky na parc. č. 2785/1, 2785/2, 2786/1. Je dobře dostupný z centra i ostatních kulturních institucí v rámci města Šternberka.

Objekt MKZ s doprovodnými funkcemi sestává ze tří dílčích objektů, které jsou vzájemně propojeny a tvoří jeden funkční celek, jehož některé dílčí části jsou provozně oddělitelné. Objekt a restaurace jsou přístupné hlavními vchody z ulice Masarykovy. Restaurace má boční vchod pro personál a zásobování kuchyně v ulici Krampolova, který současně slouží i jako únikový východ z multifunkčního sálu. Zázemí sálu MKZ a jeviště jsou přístupné rovněž zadními vstupy ze dvora vnitrobloku ze strany od parkoviště. Ve vnitrobloku se nachází vnitřní dvůr, do kterého ústí úniky ze sálů.

Předmětem projektu je celková rekonstrukce vzduchotechnického potrubí pro kuchyň restauračního zařízení. Navrženou rekonstrukcí se funkce objektu nezmění.

Řešený objekt je ve vlastnictví Města Uničov, Masarykova 307/20, 785 01 Šternberk.

Stávající budova je součástí zastavěného území obce v lokalitě s plně vybudovanou dopravní infrastrukturou a vytvořeným veřejným prostranstvím podél ulice Masarykova a Krampolova. Přístup do kuchyně je řešen z ulice Krampolova.

Stávající objekt MKZ je plně napojen na veškeré inženýrské sítě a dopravní komunikaci.

Objekt se nenachází v památkové zóně města Šternberk. Budova, ve které se nachází restaurace, je Dělnický dům na adrese Masarykova 307/20, který je nemovitou kulturní památkou rejst.č. ÚSKP 19102/8-1965.

Zajištění přívodu elektrické energie a pitné vody v době rekonstrukce bude možné ze stávající budovy.

b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí navazující anebo územním souhlasem,

Řešené stavební úpravy nepodléhají územnímu řízení. Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Navrhovaná rekonstrukce VZDT potrubí nemění způsob užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území nejsou vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zohledněna v příslušných částech projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Navržená rekonstrukce VZDT potrubí nevyžaduje geologický, hydrogeologický ani stavebně historický průzkum a jím podobné.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Řešené území se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani zvláště chráněném území. Budova, ve které se nachází restaurace, je Dělnický dům na adrese Masarykova 307/20, který je nemovitou kulturní památkou rejst.č. ÚSKP 19102/8-1965.

Řešené území nenáleží do soustavy Natura 2000. Objekt nestojí na poddolovaném území.

Lokalita je na nábřeží řeky Sítky.

Stávající objekt je napojen na veřejné inženýrské sítě. Ochranná a bezpečnostní pásma podél tras inženýrských sítí jsou dána jejich typem.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v poddolovaném území, v seizmické oblasti, v území ohrožovaném sesuvy půdy, ani v žádné jinak rizikové oblasti. Lokalita leží na břehu řeky Sítky.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Rekonstrukce VZDT potrubí je navržena v rámci objektu. Proto rekonstrukce nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky, neohroží okolí ani stávající poměry v území.

Realizace stavebních úprav nevyžaduje speciální řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů. Z charakteru řešené stavby nevyplynou žádné návrhy ochranných a bezpečnostních pásem.

V zájmovém území nejsou vymezena žádná pásma území ochrany dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. Nezasahuje zde ani ochrana podle soustavy NATURA 2000.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Charakter rekonstrukce svým rozsahem nevyžaduje asanaci, demolici ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Rekonstrukce se týká místností uvnitř stávajícího objektu. Požadavky na vynětí ze zemědělského půdního fondu nejsou. Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou dotčeny.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Územně technické podmínky jsou stávající. Nejsou rekonstrukcí VZDT potrubí dotčeny.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Navržená rekonstrukce nevyvolá žádné věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané ani související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Navržená rekonstrukce je umístěna ve stávajícím objektu.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Rekonstrukcí VZDT potrubí nevzniknou nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2

CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce VZDT potrubí kuchyně v restauraci ŠNYT.

Užitná plocha řešených místností 1.NP: 307,26 m²

Užitná plocha řešených místností 2.NP: 111,61 m²

Užitná plocha řešených místností celkem: 418,87 m²

Úpravou nedojde k navýšení zastavěné plochy ani obestavěného prostoru stávajícího objektu.

b) účel užívání stavby,

Objekt MKZ s doprovodnými funkcemi sestává ze tří dílčích objektů, které jsou vzájemně propojeny a tvoří jeden funkční celek, jehož některé dílčí části jsou provozně oddělitelné. Objekt a restaurace jsou přístupné hlavními vchody z ulice Masarykovy. Restaurace má boční vchod pro personál a zásobování kuchyně v ulici Krampolova, který současně slouží i jako únikový východ z multifunkčního sálu. Zázemí sálu MKZ a jeviště jsou přístupné rovněž zadními vstupy ze dvora vnitrobloku ze strany od parkoviště. Ve vnitrobloku se nachází vnitřní dvůr, do kterého ústí úniky ze sálů.

Předmětem projektu je celková rekonstrukce vzduchotechnického potrubí pro kuchyň restauračního zařízení. Navrženou rekonstrukcí se účel užívání stavby nezmění.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Veškeré stavební objekty jsou trvalé.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí stávající kuchyně. Bezbariérové užívání není řešeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

viz. dokladová část – v dokumentaci jsou respektovány veškeré požadavky dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.,

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů, jedná se o rekonstrukci stávající kotelny uvnitř objektu. Žádná jiná ochranná či bezpečnostní pásma nebyla zjištěna.

Budova, ve které se nachází restaurace, je Dělnický dům na adrese Masarykova 307/20, který je nemovitou kulturní památkou rejst.č. ÚSKP 19102/8-1965.

V rámci rekonstrukce VZDT potrubí budou využívány stávající prostupy a otvory. V rámci fasády se jedná o nadsvětlík vstupních dveří pro personál restaurace. Dveře jsou orientovány do ulice Krampolova. Stávající nadsvětlík 1300x600 mm je šedé barvy a je doplněn dvěma protidešťovými žaluziemi 300x300 mm, které jsou v levém horním rohu nadsvětlíku. Nově bude nadsvětlík mít jednu žaluzii 800x500 mm, která bude osazena na střed nadsvětlíku. Zbylá část nadsvětlíku bude opět hladká plná, šedé barvy v souladu se stávajícími dveřmi.

Vyústění VZDT potrubí nad střešní plášť objektu bude v místě stávajícího prostupu VZDT (orientace do dvora). Stávající prostup je pro potrubí 500/250 mm. Prostup bude rozšířen na 500/500 mm. Potrubí nad střechou bude zakončeno výfukovým kolenem.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

Parametry stávající místnosti se nezmění. Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.,

Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí v restauraci ŠNYT. Hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod. se navrženou rekonstrukcí nezmění.

V prostoru stávající kuchyně je instalováno VZ zařízení projektované v roce 2004. Od této doby kuchyně zaznamenala dílčí výměny gastro zařízení, změny poloh gastro zařízení - jejich doplnění a drobné stavební dispoziční změny.

V návaznosti na tyto úpravy nebyla provedena žádná změna nebo obnova technologického zařízení VZ, pouze doplnění odtahové digestoře nad středově osazený sporák.

Současný stav instalovaného technologického gastro zařízení vyžaduje dle výpočtu, dle platného předpisu VDI 2052 výměnu vzduchu cca 4619 m³/hod. V současnosti VZ jednotka zajišťuje výměnu vzduchu cca 2100 m³/hod. Dle uvedeného množství je výměna vzduchu v současné době méně jak 50 % z celkové potřeby větracího vzduchu - tudíž nedostatečná. VZ jednotka je rekuperační, ale pro dohřev vzduchu je osazen elektrický ohříváč 14 kW – již z tohoto údaje se jedná o současně neekonomický provoz zařízení. Příkon ventilátorů ve VZ jednotce odpovídá také zastaralému zařízení (celkový příkon 2x2,5 kW).

Technické parametry:

- množství přírodního odvodního vzduchu	4619/4619 m ³ /hod
- dispoziční tlak přívod/odvod	400/400 Pa
- elektrický dohřev	6,9 kW/400V
- účinnost rekuperace	70 %
- motor přívodní ventilátor, max proud	1,2 kW (400V)
- motor odvodní ventilátor, max proud	1,3 kW (400V)-
- zdroj tepla /chladu – kondenzační jednotka	400V, chladicí/topný výkon 19,0/22,4 kW, 32A

BILANCE ELEKTRICKÉ ENERGIE

Napájecí rozvod, napěťová soustava:

TN-C-S, 400/230 V, 50 Hz

Napájecí soustava přívod do PR1:

3 + PEN, 230/400 V, 50 Hz / TN-C

Vnitřní rozvody:

3 + N + PE, 230/400 V, 50 Hz / TN-S

Bilance příkonů:

ZAŘÍZENÍ	napětí	proud	příkon	jištění
VENKOVNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA LG UU70W.U34	400 V	32 A	20 kW	32 A
VENKOVNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA LG UUC1.U40	230 V	25 A	16 kW	25 A
ventilátor	400 V		1,3 kW	16 A
dohříváč	400 V	10,5 A	7 kW	16 A

DRUHY ODPADŮ

Druhy odpadů, které vzniknou při realizaci

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

Kód druhu Odpadu	Kód druhu Odpadu	Kategorie Odpadu	Zpracování odpadu
17 05 04	Zemina	O	odvoz na skládku
17 01 01	Beton	O	odvoz na skládku
17 01 03	Keramické výrobky	O	odvoz na skládku
17 04 11	Kabely bez ropných látek a dehtu	O	sběrné suroviny
17 04 05	Železo a ocel	O	sběrné suroviny
17 05 04	Kamenivo	O	odvoz na skládku

15 ODPADNÍ OBALY; OBSORBČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ

Kód druhu Odpadu	Kód druhu Odpadu	množství	Kategorie Odpadu	Zpracování odpadu
15 01 06	směsné obaly	5,0 kg	O	odvoz na skládku
15 01 02	plastové obaly	2,0 kg	O	odvoz na skládku
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	10,0kg	O	odvoz na skládku

ODPADY NÁTĚROVÝCH HMOT, LEPIDEL A TĚSNÍCÍCH MATERIÁLŮ

Kód druhu Odpadu	Kód druhu Odpadu	Kategorie Odpadu	Zpracování odpadu
080111	odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	odvoz na skládku nebezpečného odpadu
080112	jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 080112	N	odvoz na skládku nebezpečného odpadu

Na nebezpečný odpad budou zpracovány identifikační listy dle § 71 zákona 541/2020 Sb.

Seznam odpadů vzniklých při provozu

Katalogové zařazení

Kategorie

Sklo
Plasty
Papír a lepenka
Sklo (střeby)
Plasty
Kovy
Další frakce jinak blíže neurčené (porcelán, porcelánové střeby)
Biologický rozložitelný odpad
Směsný komunální odpad
Uliční smetky

17 02 02
17 02 03
20 01 01
20 01 02
20 01 39
20 01 40
20 01 99
20 02 03
20 03 01
20 03 03
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní
ostatní

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

předpokládané zahájení výstavby

Dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby
Vydání stavebního povolení

srpen
říjen
2024
2024

Zahájení stavby leden 2025

Přesné termíny jednotlivých fází realizace objektu jsou předmětem obchodních vztahů účastníků stavby.

předpokládaná lhůta výstavby

Zahájení stavby	.....	leden	2025
Ukončení stavby	.....	únor	2025
Předání stavby	.....	únor	2025
Uvedení VZDT do provozu	.....	únor	2025

V době zpracování dokumentace nebyly přesné termíny průběhu realizace, případně dalšího postupu výstavby známy. Tyto budou předmětem smluvních vztahů účastníků výstavby.

Termíny zahájení, průběhu a dokončení výstavby jsou předpokládány a budou upřesněny na základě vydaných stavebních povolení, výběrových řízení na zhotovení stavby a smluvními vztahy účastníků výstavby.

Členění rekonstrukce objektu na etapy se nepředpokládá.

Vzhledem k tomu, že řešení projektovaného záměru bylo započato v první polovině roku 2024, je projektová dokumentace zpracována podle starého stavebního zákona.

j) orientační náklady stavby,

Celkové náklady stavby jsou stanoveny rozpočtem.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Multifunkční kulturní zařízení se nachází v urbanisticky konsolidované zóně poblíž centra města s dobrou dostupností a dopravní obsluhou. Objekt se nachází na nároží ulic Krampolova a Masarykova na nábřeží řeky Sítky na parc. č. 2785/1, 2785/2, 2786/1. Je dobře dostupný z centra i ostatních kulturních institucí v rámci města Šternberka.

Objekt MKZ s doprovodnými funkcemi sestává ze tří dílčích objektů, které jsou vzájemně propojeny a tvoří jeden funkční celek, jehož některé dílčí části jsou provozně oddělitelné. Objekt a restaurace jsou přístupné hlavními vchody z ulice Masarykovy. Restaurace má boční vchod pro personál a zásobování kuchyně v ulici Krampolova, který současně slouží i jako únikový východ z multifunkčního sálu. Zázemí sálu MKZ a jeviště jsou přístupné rovněž zadními vstupy ze dvora vnitrobloku ze strany od parkoviště. Ve vnitrobloku se nachází vnitřní dvůr, do kterého ústí úniky ze sálů.

Předmětem projektu je celková rekonstrukce vzduchotechnického potrubí pro kuchyň restauračního zařízení. Navrženou rekonstrukci se funkce objektu nezmění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení není předmětem řešení projektové dokumentace. Rekonstrukce se týká VZDT potrubí.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt multifunkčního kulturního zařízení sestává ze tří samostatných provozních částí:

- Restaurace se zázemím
- Knihovna a malý koncertní sál se zázemím
- Multifunkční sál se zázemím a s doprovodnými funkcemi

Dokumentace je zpracována pro provádění stavby pro rekonstrukci VZDT kuchyně restaurace Šnyt ve Šternberku. Jedná se o celkovou výměnu VZDT potrubí a umístění nových rozvodů chlazení s vývodem nad střechu. V prostoru stávající kuchyně je instalováno VZDT zařízení projektované v roce 2004. Od této doby kuchyně zaznamenala dílčí výměny gastro zařízení, změny poloh gastro zařízení - jejich doplnění a drobné stavební dispoziční změny.

V návaznosti na tyto úpravy nebyla provedena žádná změna nebo obnova technologického zařízení VZDT, pouze doplnění odtahové digestoře nad středově osazený sporák.

Současný stav objektů

Objekt „B“

Nárožní – historizující dům se štukovou bohatě zdobenou fasádou je dvoupodlažní, podsklepený a se sedlovou střechou, půdorysně ve tvaru písmene „L“. V přízemí se nachází restaurace ŠNYT - PRIM včetně kuchyně a zázemí, pro skladové zázemí restaurace je využíván celý suterén. Ve 2.NP se nachází kanceláře a knihovna, která je provozně propojena i do přilehlého 2.NP objektu MKZ v ulici Masarykova. Mezi knihovnou a sálem se nachází hygienické zařízení. Půdní prostor je bez využití.

Objekt „A“

Na nárožní dům navazuje v ulici Masarykova novodobá hmota fasády kulturního domu. Jedná se o nepodsklepený dvoupodlažní objekt s plochou střechou, ve kterém jsou v přízemí orientovány velkorysé foyer, šatna pro návštěvníky, komunikační uzly a administrativní část. Ve druhém podlaží na komunikační uzel navazuje městská knihovna a malý komorní přednáškový sál.

Objekt „C“

Směrem do ulice Krampolovy se nachází velký multifunkční sál s jevištěm, mobilní elevací a příslušným zázemím, který je určený k pořádání společenských akcí, besed, přednášek, konferencí, plesů, aktivů, přehlídek, koncertů, pořádání nenáročných divadelních nebo tanečních představení amatérských souborů. Kapacita hlediště a balkonu je navržena dle požadavku investora na 450 míst.

Směrem do dvora jsou situovány malé sály a zázemí.

Malý sál v přízemí je uvažován jako více účelový prostor s možností propojení se sálem nebo samostatného využití. Jeho hlavní funkce je přísálí, foyer a shromažďovací prostor s možností občerstvení barového typu. Součástí foyer je bar s nezbytným provozním, skladovým a technickým zázemím.

Malý sál ve 2.NP je opět víceúčelový prostor s možností propojení se sálem (shromažďovací prostor, plesový sál) nebo samostatného využití (učebna).

V zázemí situovaném směrem k parkovišti se nachází hyg. a sociální zázemí pro účinkující, obsluhující personál a technické zázemí objektu

Je navržena rekonstrukce vzduchotechnických rozvodů uvnitř objektu. Jedná se hlavně o kuchyň restaurace Šnyt, která je zpřístupněna z Krampolovy ulice.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY (Zásady řešení přístupu a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením)

Není předmětem řešení PD.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečný provoz v objektu bude specifikován v provozním řádu. Součástí informačního systému budou osazeny upozornění na únikové cesty a východy.

Navržená rekonstrukce VZDT potrubí vzhledem ke svému charakteru nepřekročí žádným ukazatelem stanovené limity a nebude mít na životní prostředí v dané lokalitě negativní vliv. Při provozu hodnocené stavby budou dodrženy veškeré zákonné hodnoty z hlediska ochrany ovzduší.

Dokumentace je v souladu s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., zákonem o zajištění dalších podmínek pro bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Stavba je navržena v souladu vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 323/2017 Sb., s územně plánovací dokumentací a v souladu s vyhláškou č. 398 /2009 Sb. obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při provádění stavby je nutno bezpodmínečně dodržovat bezpečnostní předpisy a postup prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících a řídit se ustanoveními NV č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na staveništích, vyhl. ČÚBP č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Musí být také dodržováno NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí – (č. 5.21 Pokud se na pracovištích vyskytuje nebezpečný prostor, v němž vzhledem k povaze práce existuje riziko pádu zaměstnanců nebo předmětů, musí být toto místo vybaveno zařízením, které zabraňuje nepovolaným osobám v přístupu do tohoto prostoru. Nebezpečný prostor musí být označen značkou. Na ochranu zaměstnanců, kteří mají oprávnění ke vstupu do nebezpečných prostorů, musí být přijata příslušná organizační opatření).

Všechna osazená a instalovaná zařízení, která vyžadují pravidelnou revizi, budou revidována dle požadavků platné legislativy.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení,

Komplex kulturního domu sestává ze tří dílčích objektů, které jsou vzájemně propojeny a tvoří jeden funkční celek, jehož některé dílčí části jsou provozně oddělitelné. Objekt a restaurace jsou přístupné hlavními vchody z ulice Masarykovy. Restaurace má boční vchod pro personál a zásobování kuchyně v ulici Krampolova, který současně slouží i jako únikový východ z multifunkčního sálu. Zázemí sálu MKZ a jeviště jsou přístupné rovněž zadními vstupy ze dvora vnitrobloku ze strany od parkoviště. Ve vnitrobloku se nachází vnitřní dvůr, do kterého ústí úniky ze sálů.

Předmětem projektu je celková rekonstrukce vzduchotechnického potrubí pro kuchyň restauračního zařízení. Pro větrání kuchyně je navržen větrací a osvětlovací strop. Na přívod a odvod vzduchu je navržena vzduchotechnická jednotka zajišťující jednostupňovou filtraci G4, rekuperační deskový výměník a ohřev/chlazení.

Z hlediska stavebního se jedná jen o drobné zásahy do konstrukcí stěn a stropů (prostupy) potrubí.

Řešené stavební úpravy jsou navrženy v souladu s platným Územním plánem města Šternberk.

b) konstrukční a materiálové řešení

STÁVAJÍCÍ STAV:

Komplex sestává ze tří dílčích objektů. Předmětem oprav je VZDT potrubí v objektu „B“ a jeho nejnútnejší návaznost na objekt „A“.

Objekt „A“

Objekt „A“ postavený v 70. letech 20. století v rámci tzv. akce Z, je dvoupodlažní nepodsklepený objekt a slouží jako pobočka městské knihovny. V přízemí se v současné době nachází vstupní foyer se schodištěm do 2.NP, šatna návštěvníků, 2 kanceláře a hygienické zázemí pro zaměstnance i návštěvníky. Ve druhém podlaží se nachází malý koncertní a přednáškový sál a dospělé a dětské oddělení městské knihovny přístupné z foyer se schodištěm.

Nosná konstrukce objektu „A“ je zděná v přízemí kombinovaná s vnitřním žel. bet. skeletem. Stropy jsou ze žel. beton. panelů. Střeška je plochá pultová se střešní povlakovou krytinou z asf. pásů. Ve dvorním traktu je konstr. střešky jednoplášťová s tepelnou izolací z plynosilikátových desek, v uličním traktu se předpokládají vazníky s tepelnou izolací ze skelné rohože.

V rámci řešení I. etapy rekonstrukce objektu MKZ bylo řešeno zateplení objektu, výměna výplní vnějších otvorů, řešení bezbariérového vstupu z ulice Masarykovy, vestavba výtahu do schodišťového zrcadla ve vstupním foyer a vestavba WC pro imobilní osoby do exist. hyg. zázemí v přízemí.

V rámci další etapy dle P.D. „MKZ – Úprava knihovny a foyer“ byly řešeny stavební úpravy foyer, šatny a hyg. zařízení v 1.NP a foyer a kanceláři ve 2.NP.

Objekt „B“

Objekt „B“, postavený ve 30. letech 20. století, je dvoupodlažní částečně podsklepený objekt. V přízemí objektu se nachází restaurace se zázemím. Vstup do restaurace je z ulice Masarykovy, vstup pro personál a zásobování je z ulice Krampolovy.

Ve druhém podlaží objektu se nachází dospělé oddělení městské knihovny, sklady a hyg. a sociální zázemí zaměstnanců a návštěvníků. Veškeré prostory 2.NP objektu „B“ jsou přístupné přes objekt „A“. Vstup do knihovny, skladů a hyg. zařízení je přímo z foyer ve 2.NP. Soc. a hyg. zařízení personálu je přístupné přes dospělé oddělení knihovny.

Nosná konstrukce objektu je tradiční zděná z plných cihel. Uliční fasády objektu jsou opatřeny plastickými dekoračními prvky – šambrány, bosáž a římsy. Střeška je sedlová s keramickou krytinou. Půda není využívána. Strop pod půdou je tradiční, patrně dřevěný s násypem ze škváry. Tepelně izolační vlastnosti stropu nejsou dostatečné.

V rámci řešení I. etapy rekonstrukce objektu MKZ byla navržena výměna výplní vnějších otvorů a renovace stávající historizující fasády.

V rámci další etapy dle P.D. „MKZ – Úprava knihovny a foyer“ byly řešeny stavební úpravy dospělého oddělení městské knihovny ve 2.NP.

Objekt „C“

Není předmětem řešení této dokumentace. Kompletní rekonstrukce tohoto objektu byla řešena v rámci P.D. „MKZ - I. etapa“.

Řešená kuchyň se nachází v 1.NP objektu „B“. V prostoru stávající kuchyně je instalováno VZDT zařízení projektované v roce 2004. Od této doby kuchyně zaznamenala dílčí výměny gastro zařízení, změny poloh gastro zařízení - jejich doplnění a drobné stavební dispoziční změny. V návaznosti na tyto úpravy nebyla provedena žádná změna nebo obnova technologického zařízení VZDT, pouze doplnění odtahové digestoře nad středově osazený sporák.

Současný stav instalovaného technologického gastro zařízení vyžaduje dle výpočtu, dle platného předpisu VDI 2052 výměnu vzduchu cca 4619 m³/hod. V současnosti VZDT jednotka zajišťuje výměnu vzduchu cca 2100 m³/hod. Dle uvedeného množství je výměna vzduchu v současné době méně jak 50 % z celkové potřeby větracího vzduchu - tudíž nedostatečná. VZDT jednotka je rekuperační, ale pro dohřev vzduchu je osazen elektrický ohřívač 14 kW – již z tohoto údaje se jedná o současně neekonomický provoz zařízení. Příkon ventilátorů ve VZDT jednotce odpovídá také zastaralému zařízení (celkový příkon 2x2,5 kW).

Upozornění :

Zjistí-li se při provádění, že uvažované řešení neodpovídá předpokládanému, NESMÍ být tyto konstrukce narušeny bez písemného projednání za účasti generálního projektanta, práce musí být pozastaveny a dohodnut postup provádění, příp. změny.

DEMONTÁŽ:

DEMONTÁŽ A BOURACÍ PRÁCE V RÁMCI 1.NP

Místnost č. 132 – chodba

Chodba byla nově rozdělena dělicí stěnou z Tahokovu, která je doplněna brankou 800/1970 mm. V rámci umístění nové VZDTjednotky bude nutné stěnu demontovat a upravit její výšku na cca 2200 mm. Původní výška dělicí stěny cca 3000 mm.

Za dělicí stěnou je chladicí box výšky cca 2260 mm, na který mavazuje WC, výlevka, technická místnost a úklidová místnost. V rámci chodby budou upraveny dva stávající prostupy pro VZDT potrubí rozměrů 600/400 mm, které vedou do kuchyně (m.č. 142a) a prostup rozměrů 600/250 mm vedoucí do skladu (m.č. 143). Nové rozměry jsou navrženy 600/600 mm. Nad zvětšovanými otvory se provede kontrola překladu. Pokud zde překlady nebudou, bude nutné nachystat otvory pro překlady nové. Jsou anvrženy ocelové válcované překlady „I“č.120 dl. 1500 mm a 900 mm. Dále budou nové prostupy pro vedení chladiva. Jsou navrženy prostupy 150/150 mm vedoucí do kuchyně (m.č. 142a) a do kanceláře (m.č. 133).

Stávající zákrytový panel nadsvětlíku u hliníkových vstupních dveří bude DMT včetně dvou protidešťových žaluzií 300/300 mm. Panel je rozměrů cca 1300/600 mm.

Místnost č. 142 a – kuchyň

Veškeré VZDT potrubí bude v kuchyni demontováno. V rámci realizace nového prostupu pro VZDT potrubí s rozměry 700/200 mm do skladu (m.č. 144), bude nutné nachystat i otvor pro osazení překladu ocelových válcovaných nosníků „I“č.120, dl. 1250 mm. Na otvor bude navazovat prostup DN 125 mm pro prostup chladiva. Další prostup pro vedení chladiva je přes stěnu do m.č. 143 (DN 150) a m.č. 142b (DN 280).

V místě realizace nového otvoru 700/200 mm se předpokládá stávající překlad z ocelových válcovaných nosníků výšky cca 120 mm. Otvor bude realizován nad tímto překladem.

V místě nových prostupů je nutné vybourat keramický obklad. V rámci realizace otvoru pro umístění překladu z ocelových válcovaných nosníků je nutné provést vybourání po částech. Půl stěny ze strany kuchyně, umístění nosníků, a druhá část ze strany m.č. 144.

Místnost č. 142b - mytí

Zde bude DMT sádkartonový podhled včetně VZDT potrubí.

Místnost č. 143 – sklad potravin

Nový prostup do m.č. 144 rozměrů DN 150. Stávající prostup stropní kci rozměrů 500/250 mm zvětšen na 600/650 mm. Nebyla provedena sonda do konstrukce stropu. Prostup bude upraven dle stavu po rozebrání SDK opláštění v 2.NP v m.č. 210, kde pak bude zřejmé, jak tam přesně potrbá VZDT funguje a vede.

Místnost č. 144 – umývárna nádobí

Zde bude vybourán otvor pro nové VZDT potrubí 700/200 mm, vedení chladiva DN 125 a umístění nového ocelového překladu.

Místnost č. 133 – kancelář

Realizace dvou prostupů 150/150 mm pro vedení potrubí chladiva. Jeden prostup do chodby (m.č. 132) a druhý do rozvodny elektro (m.č. 131). Před započítím provedení otvorů je nutné zakrýt veškerý kancelářský nábytek a ochránit ho tak proti prachu a znečištění.

Místnost č. 131 – rozvodna elektro

Prostup 150/150 mm pro vedení potrubí chladiva do foyer (m.č. 103a).

Místnost č. 103a – foyer

Pro nové vedení chladiva je nutné vyříznout a rozebrat celoplošný SDK podhled rozměrů 1,0x3,85 m. Je navržen nový prostup 150x150 mm do místn.č. 125.

Stávající nástěnný hasicí přístroj bude DMT a bude vrácen na nové místo pro provedení SDK zákrytu potrubí.

V rámci realizace rekonstrukce je nutné danou místnost průběžně uklízet!!! Jedná se o veřejně užívané plochy! Úklid minimálně 4x.

Místnost č. 125 – technická místnost

Prostup 150/150 mm pro vedení potrubí chladiva do prostupu WC (m.č. 115).

Místnost č. 115 – WC

Rozebrání keramického obkladu 900/1200 mm na celou šířku WC v místě nad předstěnkou a na horní ploše předstěnky WC tl. 150 mm.

Nutné rozebrání SDK celoplošného podhledu v ploše 600x900 mm. Průraz železobetonovou stropní konstrukcí rozměru 150x250 mm do prostoru dětské knihovny v 2.NP (m.č. 204).

V rámci realizačních prací nutné několikrát uklidit celý prostor toalet, jelikož jsou veřejně přístupné! Jedná se o místnosti 112, 113, 114, 115, 116 a 117. Úklid min. 4x.

DEMONTÁŽ A BOURACÍ PRÁCE V RÁMCI 2.NP

Místnost č. 210 – sklad

Nutné rozebrání stávajícího zadeklování v ploše 1270x1050 mm. Zadeklování pravděpodobně ze SDK desek provedeno na celou výšku místnosti 3450 mm. Po daném rozkrytí se demontuje VZDT potrubí a provede se zvětšení stávajícího prostupu 500/250 mm vedený do skladu v 1.NP a do půdního prostoru nad 2.NP. Nový rozměr prostupu je 600/600 mm. Zadeklování je provedeno patrně z důvodu uskakujícího VZDT potrubí pro uhýbání se stropním trámům. Vše bude jasné po rozebrání SDK obkladu.

Prostup do podkrovní je pravděpodobně přes původní trámový strop, který je opatřen dřevěným záklopem, škvárovým násypem a přitížen cihlovými půdovkami. Sonda do konstrukce stropů nebyla provedena.

V rámci realizace rekonstrukce nutné danou místnost několikrát uklidit včetně kuchyňky (m.č.211), která je využívána personálem MKZ. Úklid min. 4x.

Místnost č. 204 – dětská knihovna

Pro nové vedení chladiva je nutné rozebrat rastrový SDK podhled rozměrů 1,0x5,0 m. Je navržen nový postup z podlahy 150x250 mm a DN 150, který bude vyveden nad střechu. Nebyla provedena sonda do konstrukce střechy. Prostup bude pravděpodobně přes vazníkový krov s malým spádem.

V rámci realizace rekonstrukce je nutné zakrýt veškerý nábytek a regály s knižní výbavou, je nutné danou místnost průběžně uklízet!!! Jedná se o veřejně užívané plochy! Úklid min. 4x.

DEMONTÁŽ A BOURACÍ PRÁCE V RÁMCI STŘECHY

Objekt „B“

Stávající nárožní objekt je zastřešen valbovou střechou tvaru „L“, která je tvořena krokevní soustavou. Střechy jsou sklonu 30° – 43°. Jednotlivé krokve jsou opatřeny pojistnou paropropustnou hydroizolací, kontralatěmi a keramickou taškou.

Po DMT stávajícího VZDT potrubí bude střešní konstrukce rozebrána pro úpravu prostupu potrubí 500/250 mm na postup pro potrubí 500/500 mm. Je nutné vyříznout hydroizolaci a rozebrat stávající oplechování prostupu.

Objekt „A“

Prostup z knihovny bude přes vazníkovou střechu s malým sklonem. Krytina je povlaková. Je nutné vyříznout potřebný postup DN 150 v daném místě.

Na střešní konstrukci budou nově osazeny dvě klimatizační jednotky, které budou vynášeny žárově zinkovaným rámem rozměrů 870x870 mm podepřenými v každém rohu betonovými daždicemi 400x400mm.

Bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavebních konstrukcí se smí provádět pouze dle technologického postupu, zajištěného zhotovitelem stavby na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení a zařízení technického vybavení. K průzkumu se využijí stávající dostupné informace o stavbě samé. Na základě posouzení se zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovatelnému porušení satability stavby nebo její části, o provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

Demoliční práce svislých konstrukcí (zasekávání překladů) lze provádět pouze za dostatečného podepření konstrukcí, které jsou demolovanými konstrukcemi nesený. Za provizorní konstrukce, které tato dokumentace nezahrnuje, nese plnou odpovědnost jejich zhotovitel.

NOVÝ STAV:

NOVÝ STAV V RÁMCI 1.NP

Místnost č. 132 – chodba

Po instalaci VZDT jednotky pod strop chodby a realizaci potrubních rozvodů bude zpětně umístěna dělicí stěna, jejíž výška byla upravena na cca 2200 mm.

V místě zvětšených prostupů VZDT potrubí s rozměry 1200/600 mm do kuchyně (m.č. 142a) a 600/600 mm do skladu (m.č. 143), bude nutné podepřít stropní konstrukci v místnostech 132, 142a a 143. Konstrukce bude podepřena po dobu realizace nových překladů. Je navrženo 5x „I“ č. 120 (S235), dl. 1500 mm a 900 mm. Po osazení ocelových válcovaných nosníků bude stěna zpětně dozděna cihlami plnými pálenými na cementovou maltu M10.

Namontování zákrytového panelu nadsvětlíku u hliníkových vstupních dveří s novou protidešťovou žaluzií rozměrů 800/500 mm. Panel je rozměrů cca 1300/600 mm. Barva nadsvětlíku šedá v souladu se stávajícími hliníkovými dveřmi.

Stávající dvouvrstvá štuková omítka bude v místě prostupů zapravena. Místnost bude kompletně vymalována včetně stropu. Prostor za chladícím boxem bude vynechán.

Místnost č. 142 a – kuchyň

V místě nového prostupu pro VZDT potrubí s rozměry 700/200 mm do skladu (m.č. 144), bude nutné podepřít stávající otvor a stropní konstrukci v místnosti 142a a 143. Konstrukce bude podepřena po dobu realizace nového překladu. Je navrženo 5x „I“ č. 120 (S235), dl. 1250 mm. Po osazení ocelových válcovaných nosníků bude stěna zpětně dozděna cihlami plnými pálenými na cementovou maltu M10.

Stávající keramický obklad bude v místě prostupů upraven a doplněn.

V celé místnosti je navržen nový větrací a osvětlovací strop osazený do úrovně 2590 mm. Kce stropu je specifikována v P.D. VZDT. Strop je osazen níže, než je nadpraží oken vedoucích do ulice Krampolova. Zde bude provedena kapotáž stropu výšky 400 mm a délky 2880 mm. Kapotáž bude provedena z nerezového plechu tl. 0,6 mm a bude vsazena mezi okenní ostění. V rohu místnosti při prostupu VZDT potrubí z chodby (m.č. 132) bude stropní podhled doplněn kapotáží z nerezového plechu tl. 0,6 mm a výšky cca 600 mm. Půdorysný rozměr je 600x650 mm. Kapotáž je součástí dodávky větracího a osvětlovacího stropu.

Místnost č. 142b - mytí

Stěny místnosti budou po DMT podhledu a realizaci prostupu doplněny zapraveny dvouvrstvou štukovou omítkou a budou včetně stropu vymalovány otěruodolnou výmalbou.

Místnost č. 143 – sklad potravin

Stěny místnosti a strop bude zapraven v místě prostupů pomocí dvouvrstvé štukové omítky a kompletně vymalován otěruodolnou výmalbou. Stávající obklad do úrovně 2000 mm zůstane bezezměny.

Místnost č. 144 – umývárna nádobí

Stěny místnosti budou zapraveny v místě prostupů pomocí dvouvrstvé štukové omítky a kompletně vymalován otěruodolnou výmalbou. Stávající obklad do úrovně 2000 mm zůstane bezezměny.

Místnost č. 133 – kancelář

Lokální zapravení omítky po realizaci dvou prostupů 150/150 mm pro vedení potrubí chladiva. Jeden prostup do chodby (m.č. 132) a druhý do rozvodny elektro (m.č. 131). Před započítáním provedení otvorů je nutné zakrýt veškerý kancelářský nábytek a ochránit ho tak proti prachu a znečištění. Stěny vymalovány pouze v místech nových průrazů. Viz. výkres Půdorys 1.NP.

Místnost č. 131 – rozvodna elektro

Lokální zapravení omítky po realizaci prostupu 150/150 mm pro vedení potrubí chladiva do foyer (m.č. 103a). Stěny vymalovány pouze v místech nových průrazů. Viz. výkres Půdorys 1.NP.

Místnost č. 103a – foyer

Po realizaci potrubí chladiva bude v rohu místnosti vytvořen zákryt ze SDK desek tl. 12,5 mm, který bude vytvářet falešný sloup. Zákryt bude doplněn keramickým soklíkem v. 60 mm v souladu s okolními stěnami. Sádrukarotonové povrchy budou vytmeleny, spáry přebandážovány, zatmeleny a přebroušeny. Před provedením finální povrchové úpravy budou opatřeny základním nátěrem. Pro ochranu rohů budou pod omítku položeny kovové rohové lišty. Finální povrchová úprava bude provedena štukovou omítkou a malířským nátěrem určeným pro SDK povrchy.

Provede se zpětné zadeklování SDK stropu. Strop bude vymalován v pruhu šířky cca 1500 mm tak, aby se překrylo rozebrání SDK podhledu.

Stávající nástěnný hasicí přístroj bude vrácen na nové místo vedle nového sloupu.

V rámci realizace rekonstrukce je nutné danou místnost průběžně uklízet!!! Jedná se o veřejně užívané plochy!. Úklid minimálně 4x.

Místnost č. 125 – technická místnost

Lokální zapravení dvouvrstvé štukové omítky místě prostupů potrubí. Otěruodolná výmalba pouze v místech prostupů.

Místnost č. 115 – WC

Po provedení nového potrubí chladiva bude potrubí zakryto falešným sloupem ze SDK desek tl. 12,5 mm. Sloup bude do úrovně stávajícího obkladu opatřen keramickým obkladem, který bude v souladu stávajícího obkladu. Keramický obklad výšky 1200 mm a bude navázán na stávající předstěnku. Předstěnka bude z horní strany opět obložena totožným keramickým obkladem. Zbylá část falešného sloupu bude opatřena malbou. Sádrokartonové povrchy budou vytmeleny, spáry přebandážovány, zatmeleny a přebroušeny. Před provedením finální povrchové úpravy budou opatřeny základním nátěrem. Pro ochranu rohů budou pod omítku položeny kovové rohové lišty. Finální povrchová úprava bude provedena štukovou omítkou a malířským nátěrem určeným pro SDK povrchy.

Provede se zpětné zadeklování SDK stropu. Strop bude vymalován v pruhu šířky cca 15000 mm tak, aby se překrylo rozebrání SDK podhledu.

V rámci realizačních prací nutné několikrát uklidit celý prostor toalet, jelikož jsou veřejně přístupné! Jedná se o místnosti 112, 113, 114, 115, 116 a 117. Úklid min. 4x.

NOVÝ STAV V RÁMCI 2.NP

Místnost č. 210 – sklad

Po osazení nového VZDT potrubí se provede zpětné zadeklování sádrokartonovými deskami. Předpokládá se umístění SDK zákrytu ve stejných rozměrech (plocha 1270x1050 mm a výšky 3450 mm). SDK zákryt musí splňovat požární odolnost EI 30 DP1. Je navržen kovový rošt tl. 50 mm, na které budou instalovány dvě vrstvy protipožárních SDK desek tl. 12,5 mm. Z vnitřní strany dále bude konstrukce doplněna protipožární izolací z minerální vlny tl. 40 mm.

Sádrokartonové povrchy budou vytmeleny, spáry přebandážovány, zatmeleny a přebroušeny. Před provedením finální povrchové úpravy budou opatřeny základním nátěrem. Pro ochranu rohů budou pod omítku položeny kovové rohové lišty. Finální povrchová úprava bude provedena štukovou omítkou a malířským nátěrem určeným pro SDK povrchy

V rámci realizace rekonstrukce nutné danou místnost několikrát uklidit včetně kuchyňky (m.č.211), která je využívána personálem MKZ. Úklid min. 4x.

V půdním prostoru bude v ploše úpravy stávajícího prostupu rozebrána podlaha z cihelných půdovek a bude vybrán škvárový násyp. Dřevěný záklop se vyřizne. Vše se pak uvede do původního stavu. Je nutné zajistit stávající požární odolnost při prostupu jednotlivými konstrukcemi.

Místnost č. 204 – dětská knihovna

Po realizaci potrubí chladiva bude v rohu místnosti vytvořen zákryt ze SDK desek tl. 12,5 mm, který bude vytvářet falešný sloup. Sádrokartonové povrchy budou vytmeleny, spáry přebandážovány, zatmeleny a přebroušeny. Před provedením finální povrchové úpravy budou opatřeny základním nátěrem. Pro ochranu rohů budou pod omítku položeny kovové rohové lišty. Finální povrchová úprava bude provedena štukovou omítkou a malířským nátěrem určeným pro SDK povrchy.

Provede se zpětné zadeklování SDK rastrového podhledu.

V místě prostupu střešní konstrukcí se následně uvedou jednotlivé vrstvy do původního stavu. Je nutné zajistit stávající požární odolnost při prostupu jednotlivými konstrukcemi.

V rámci realizace rekonstrukce je nutné zakrýt veškerý nábytek a regály s knižní výbavou, je nutné danou místnost průběžně uklízet!!! Jedná se o veřejně užívané plochy!. Úklid min. 4x.

NOVÝ STAV V RÁMCI STŘECHY

Objekt „B“

Stávající nárožní objekt je zastřešen valbovou střechou tvaru „L“, která je tvořena krokevní soustavou. Střechy jsou sklonu 30° – 43°. Jednotlivé krokve jsou opatřeny pojistnou paropropustnou hydroizolací, kontralatěmi a keramickou taškou.

Nový prostup K/2 potrubí bude nově oplechován v návaznosti na keramickou skládanou krytinu. Oplechování bude provedeno titanizovaným plechem tl. 0,6 mm přírodního vzhledu.

Pojistná hydroizolace bude dotažena k novému VZDT potrubí a jednotlivé vrstvy střešního pláště budou dány do původního stavu.

Objekt „A“

Prostup z knihovny bude přes vazníkovou střechní s malým sklonem. Krytina je povlaková. Je nutné vyříznout potřebný vstup DN 150 v daném místě.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Mechanická odolnost a stabilita je plně v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

1.) VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ:

ZAŘÍZENÍ PRO VZDUCHOTECHNIKU STAVEB

Předložená projektová dokumentace řeší v rozsahu dokumentace pro realizaci stavby projektovou dokumentaci pro rekonstrukci vzduchotechniky kuchyně a restaurace Šnyt.

Projektovou dokumentaci tvoří technická zpráva a výkresy, které podávají přehled o dispozičním a prostorovém uspořádání.

Podkladem pro zpracování této PD byla projektová dokumentace stavební části a požadavky investora.

Dále bylo vycházeno z požadavků příslušných zákonů, prováděcích vyhlášek, Českých technických norem a podklady výrobců jednotlivých výrobků..

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU A DEMONTÁŽE

V prostoru stávající kuchyně je instalováno VZ zařízení projektované v roce 2004. Od této doby kuchyně zaznamenala dílčí výměny gastro zařízení, změny poloh gastro zařízení - jejich doplnění a drobné stavební dispoziční změny.

V návaznosti na tyto úpravy nebyla provedena žádná změna nebo obnova technologického zařízení VZ, pouze doplnění odtahové digestoře nad středově osazený sporák.

Současný stav instalovaného technologického gastro zařízení vyžaduje dle výpočtu, dle platného předpisu VDI 2052 výměnu vzduchu cca 4619 m³/hod. V současnosti VZ jednotka zajišťuje výměnu vzduchu cca 2100 m³/hod. Dle uvedeného množství je výměna vzduchu v současné době méně jak 50 % z celkové potřeby větracího vzduchu - tudíž nedostatečná. VZ jednotka je rekuperační, ale pro dohřev vzduchu je osazen elektrický ohříváč 14 kW – již z tohoto údaje se jedná o současně neekonomický provoz zařízení. Příkon ventilátorů ve VZ jednotce odpovídá také zastaralému zařízení (celkový příkon 2x2,5 kW).

Demontáže:

- stávající VZ jednotka vč. MaR
- stávající sací žaluzie v PUR výplni nadsvětlení vstupních dveří
- stávající stoupací potrubí 500/250 s izolací včetně pož.klapky, potrubí vedené přes 2NP a v krovu, výfukové koleno
- stávající rozvod VZDT potrubí v kuchyni
- stávající odtahové digestoře
- stávající odvodní výustka ve stropu v místě myčky
- stávající podhled v místnosti myčky

NÁVRH VĚTRÁNÍ KUCHYNĚ 1.NP ZAŘÍZENÍ Č.VZ 01

Pro větrání kuchyně je navržen větrací uzavřený a osvětlovací strop umístěný nad celým půdorysem kuchyně m.č. 142a, pro větrání prostoru mytí nádobí je osazena odvodní digestoř bez osvětlení 1500*1000 osazená nad myčkou.

Větrací strop obsahuje přívodní a odsávací část, kazetové filtry a vložky, transparentní podhled z izolačních polykarbonátových desek a osvětlení.

Na přívod a odvod vzduchu je navržena vzduchotechnická jednotka přívod a odvod +-4619 m³/hod zajišťující jednostupňovou filtraci G4, rekuperační deskový výměník a ohřev/chlazení. Jednotka bude umístěna ve vstupní části chodby pod stropem. Jednotka bude od strojovny VZ propojena s vlastním rozvodem větracího a osvětlovacího stropu čtyřhranným předizolovaným potrubím.

Větrání bude rovnotlaké, bude řízeno dálkovým ovladačem (větrací výkon, nastavení teploty přívodního vzduchu) umístěným ve varně. Ventilátory s regulací otáček při zapnutí nastaveny na minimální otáčky zajišťující základní hygienickou výměnu vzduchu. Vzdálený ovladač (výkon, teplota) umožní obsluhu provozovat zařízení v plném a odstupňovaném tlumeném režimu.

Zdrojem tepla/chladu pro přímý výparník v jednotce bude samostatná kondenzační jednotka s topným/chladícím výkonem 19,0/22,4 kW. Kondenzační jednotka bude osazena na ploché střeše nad 2NP sousedního objektu MKZ. S přímým výparníkem VZ jednotky bude propojena izolovaným měděným potrubím pro kapalinu a páru ekologického chladiva R-410A.

Čerstvý vzduch do jednotky bude nasáván přes sací žaluzii 800/500, která je osazena do nadsvětlíku stávajících vstupních dveří na Z- fasádě. Po úpravě dle požadovaných parametrů ve VZ bude přiveden do větracího stropu a vyfukován přívodními sekcemi ve spodní části (po obvodu).

Znečištěný vzduch bude odsáván přes kazetové filtry větracího stropu (nad kuchyňskými spotřebiči), veden k VZ jednotce a po průchodu filtrací a rekuperací bude vyfukován potrubím do venkovního prostředí nad střechou objektu Restaurace Šnyt potrubím 500*500.

Nové potrubí 500/500 pro přívod prostoupí těsně pod překladem přes dělicí stěnu z chodby do kuchyně a dopojí se na přívodní vzduchovod v TPV stropu.

Nové potrubí 500/500 pro odvod prostoupí těsně pod překladem přes dělicí stěnu z chodby do kuchyně. Zde se pomocí dvou kolen 90° přesune pod stavební strop v kuchyni do TPV větracího stropu. Těsně pod stropem bude proveden rozvod odvodního vzduchu na stanovená hrdla odvodních vzduchovodů TPV stropu. Dále bude napojeno odvodní potrubí od digestoře nad myčkou a odvodní potrubí z dvou místností skladů vedle kuchyně. Na přípojky bude osazena ruční regulační klapka.

Poloha svítidel bude v místě, kde odvodní potrubí je 400 mm vysoké uzpůsobena výšce vzduchotechnického rozvodu.

V místě zaústění potrubí do TPV stropu bude strop uzpůsoben rozvodům VZDT a bude provedena kapotáž z nerezů bočnice TPV stropu.

TPV strop je vedený pod úrovní nadpraží oken, tedy nadsvětlíky půjdou ovládat jen velmi omezeně. V místě okenních otvorů bude taktéž provedena kapotáž bočnice TPV stropu.

Odtahové vzduchotechnické potrubí v kuchyni musí být těsné a nepropustné pro tuk a vodu.

Jednotka je osazena kazetovými filtry, nízkoeenergetické ventilátory s EC motory, křížový rekuperátor, elektrický dohříváč pro případ defrostu TČ a přímý výparník.

Dvojitý plášť jednotky je vyroben z pozinkovaného ocelového plechu s RAL9016-30 a je vyplněn 30 mm vrstvou tepelné a protihlukové izolace z minerální vlny.

Jednotka je vybavena inteligentním vestavěným řídicím systémem RD 5, je osazena na skříni jednotky. V kuchyni / chodbě bude osazen vzdálený ovladač chodu VZ jednotky.

Pro dohřev vzduchu za přímým výparníkem na požadovanou teplotu za deskovým výměníkem zajistí osazený elektrický dohříváč o celkovém výkonu 6,9 kW(400V).

Technické parametry:

- množství přívodního odvodního vzduchu	4619/4619 m ³ /hod
- dispoziční tlak přívod/odvod	400/400 Pa
- elektrický dohřev	6,9 kW/400V
- účinnost rekuperace	70 %
- motor přívodní ventilátor, max. proud	1,2 kW (400V)
- motor odvodní ventilátor, max. proud	1,3 kW (400V)-
- zdroj tepla /chladu – kondenzační jednotka	400V, chladící/topný výkon 19,0/22,4 kW, 32A

POPIS UZAVŘENÉHO SYSTÉMU VĚTRACÍHO STROPU

Transparentní větrací stropy TPV jsou určeny nejen pro velkokuchyňské provozy, ale zároveň i pro otevřené interiérové kuchyně. Výhodně se používají především do kuchyní s dislokovanými spotřebiči, rozmístěnými v celém prostoru. Stropy TPV lze rovněž použít v provozech s vysokým nárokem na design a rovnoměrnost odsávání a osvětlení.

Základní součásti stropu

Přívodní vzduchovody jsou zhotoveny z nerezového plechu. Pro distribuci přívodního vzduchu se osazují do spodní části vzduchovodu vyjímatelné velkoplošné textilní výústky. Pro zajištění komfortního přívodu čerstvého vzduchu (tzv. bezprůvanový přívod čerstvého vzduchu).

Odsávací vzduchovody jsou zhotoveny z nerezového plechu, na bocích jsou instalovány speciální tukové odlučovače. Tyto lze přemístit v rámci vzduchovodu do kterékoli části, s ohledem na intenzitu vaření a zátěž v prostoru varny.

Sběrné vzduchovody jsou zhotoveny z nerezového plechu s bez přírubovými těsnými spoji. V bočních stěnách jsou osazeny těsné kryty inspekčních a čistících otvorů.

Kazetové odlučovače a nerezové vložky se osazují z boku do odsávacích vzduchovodů. Jsou zhotoveny z nerezového plechu rozměru 500x175 mm, s účinností filtrace dle průtoku a velikosti částice aerosolu až 100%. Standardně nabízíme provedení tzv. lamelových odlučovačů a účinnějších cyklonových odlučovačů.

Velkoplošné kryty osvětlení (transparentní makrolonové výplně) jsou umístěny mezi soustavou vzduchovodů, ve vzduchotěsném provedení. Nad makrolonovými výplněmi jsou instalována svítidla. Pro zajištění přístupu ke svítidlům jsou výplně snadno demontovatelné.

Část elektro – osvětlení je (pokud není dále uvedeno jinak) standardní součástí větracích stropů TPV. Používají se moderní LED osvětlení, dle umístění se používají svítidla v krytí IP20 a IP54 se zvýšenou teplotní odolností do 60°C. Osvětlovací soustava je provedena dle ČSN EN 12464-1 (intenzita osvětlení na pracovních plochách 500 lx min.). Instalované el. zařízení odpovídá platným normám ČSN EN, dimenzování vodičů, provedení el. instalace a připojení spotřebičů-svítidel je provedeno dle ČSN 332180.

POPIS TRAS PŘÍVODU A ODVODU VZDUCHU + STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO VZDUCHOVODY

a) přívod čerstvého vzduchu

Stávající protidešťová žaluzie v nadsvětlíku dveří 500/300 bude z výplně demontována. Stávající panel nadsvětlíku bude upraven tak, aby bylo možno osadit novou přívodní žaluzii 800/500 pro dopojení na hrdlo VZ jednotky 500/500 mm.

b) odvod znehodnoceného vzduchu

Odvod znehodnoceného vzduchu bude od jednotky veden pod stropem chodby, trasa je navržena s ohledem na polohu jednotky pod stropem, na křížení potrubí s potrubím přívodu a odvodu do kuchyně a na otevírání dveří do chladicího boxu. Potrubí bude lokálně sníženo na výšku 350 mm. Nové odvodní potrubí 500/500 prostoupí nosnou stěnou v místě stávajícího prostupu 500/250 (není třeba úprava statiky, šířka prostupu je zachována). Potrubí projde stropem do skladu „za knihovnou“ v 2NP. Zde je osazen stávající obklad VZ potrubí, který byl realizován v roce 2018 v rámci rekonstrukce kuchyně. Obklad SDK bude demontován. Ve skladu bude protaženo nové stoupací potrubí 500/500, které bude vyvedeno přes krov nad střechu objektu. Zde bude potrubí ukončeno výfukovým kolenem 500/500.

Potrubí pro odvod vzduchu z kuchyně i stávající pro odvod vzduchu z restaurace bude v 2NP nově opatřeno obkladem SDK s pož. odolností EI 30. Potrubí vedené v krovu bude opatřeno pož. izolací s odolností EI 30.

Pozor: kudy bude vedeno rozšířené nové potrubí 500/500 v 2NP a kde bude potřeba uskočit pod stropem 2NP, je třeba definitivně stanovit až po odstranění obkladu a dořešit na stavbě. Stoupací potrubí bude vedeno přes stávající dřevěný trámový strop a trasa bude uzpůsobena roztečí nosných trámů stropu.

Nebyla provedena žádná sonda, a proto bude řešeno operativně na stavbě.

c) přívod a odvod do interiéru

Trasa přívodního a odvodního potrubí kopíruje stávající prostupy přívodu a odvodu přes nosnou stěnu. Není známa výška překladů nad vybouraným otvorem - nebyly provedeny sondy, předpoklad je oc. profil I č.12. Nové potrubí 500/500 pro přívod i odvod prostoupí těsně pod překladem přes dělicí stěnu do kuchyně a dopojí se na přívodní vzduchovod v TPV stropu.

d) v místnosti mytí bude provedena demontáž stávajícího podhledu

e) z místnosti mytí bude proveden prostup dělicí stěnou tl. 200 mm DN 280

f) ze skladu u kuchyně m.č. 144 bude proveden prostup stěnou 800/200 pro osazení přívodního VZ potrubí 650/150 pro přívod chladicího vzduchu

g) prostup stěnou tl. 200 DN 150 pro osazení odvodního potrubí z m.č. 143, 144

h) prostup stěnou tl. 600 mm z m.č. 132 do 142a 1500/600 – zvětšení stáv. prostupu 1500/400

i) prostup stěnou tl. 600 mm 600/600 mm – zvětšení stáv. prostupu 600/400

j) zapravení všech prostupů a výmalba kuchyň, mytí, 2x sklad,

IZOLACE ROZVODŮ VZ

Pro rozvod vzduchu je navrženo předizolované potrubí ze sendvičových panelů P3 s Al vrstvou tl.20,5 mm.

Stoupací potrubí s odvodním vzduchem 500/500 vedené přes 2NP nad střechu objektu bude opatřeno protipožární izolací s požární odolností EI 30.

PROTIHLUKOVÁ OPATŘENÍ

Navržené řešení zajistí splnění požadavků nařízení vlády č. 272/2011 Sb, ze dne 24.srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Opatření proti nežádoucím účinkům hluku jsou směřována jednak na eliminaci hluku, šířeného vzduchotechnickým potrubím, jednak na eliminaci přenosu nežádoucích vibrací do stavebních konstrukcí. V potrubních trasách budou umístěny tlumiče hluku (kulisové a jádrové tlumiče hluku na výtaku jednotky, případně ohebné potrubí s akustickou izolací v úsecích vedoucích do větraných prostor).

V projektu jsou použity k tlumení hluku mezi ventilátorem a vnitřním prostorem tlumiče instalované v potrubí. Jsou navrženy tlumiče pro čtyřhranné potrubí.

Opatření proti vibracím je pružným uložením strojů a jejich podložení rýhovanou pryží před jejich osazením na závěsy. Potrubí při průchodu stěnou jsou obaleny tlumícím materiálem-plstí.

ROZVODY VZ POTRUBÍ, KOTVENÍ

Odvodní potrubí nad střechu objektu:

Odvodní potrubí bude zhotoveno ze čtyřhranného potrubí sk. I. Potrubí bude uloženo na typových závěsech zhotovených při montáži. Vzdálenost závěsů je 2 až 3 m.

Přívod čerstvého vzduchu do jednotky bude provedeno z předizolovaného potrubí z polyuretanové pěny - PUR desek tl. panelu je 20,5 mm.

Potrubní rozvody přívod/odvod v kuchyni bude provedeno z předizolovaného potrubí z polyuretanové pěny - PUR desek. Desky jsou potažené hliníkem, tl. panelu je 20,5 mm.

Potrubí kromě mnoha výhod se snadno udržuje v hygienicky příznivém stavu. Vzduchotechnické potrubí v kuchyni musí být těsné a nepropustné pro tuk a vodu.

KONSTRUKČNÍ A MONTÁŽNÍ PŘIPOMÍNKY

- závěsy potrubí systémem pružného uložení a zavěšení
- vzduchotechnické jednotky podložit dvěma vrstvami rýhované pryže před uložením na závěsy
- potrubí na závěsech podložit gumou
- potrubí obalit plstí při průchodu stěnou

POŽÁRNÍ ZABEZPEČENÍ VZDUCHOTECHNIKY

VZT zařízení bude respektovat požadavky ČSN 73 0872.

V případě požáru a před zahájením zásahu vypne veškeré zařízení VZT a klimatizaci.

Prostup VZT potrubí 500/500 (požárně dělicími konstrukcemi) z 1NP (o průřezu větším než 40 000 mm² bude opatřeno protipožární klapkou se spouštěcím mechanismem tavnou pojistkou nastavená na 70 až 75 °C (teplotní aktivace). Potrubí v prostoru 2NP a krovu je navrženo jako chráněné s pož odolností vně/dovnitř EI 30.

Podle právního předpisu je to vyhrazené požárně bezpečnostní zařízení (vyhl. č. 246/2001 Sb., § 4, odst. 3). Proto musí být zajištěn předepsaný režim pro projektování, montáž, provoz, kontrolu, údržbu i opravy (dáno tímto právním předpisem).

Prostupy pož. dělicích konstrukcí budou opatřeny kabelovými ucpávkami s odolností EI 45. Požární uzávěry a ucpávky budou provedeny dle platných norem a předpisů a budou označeny.

Jednotky VZ1 bude odstavena z provozu vypnutím kouřovým čidlem při požáru na základě požadavků instalace snímače, které bude instalovaná VZ jednotce. Detektor musí odpovídat požadavkům ČSN 73 0872.

ODVOD KONDENZÁTU

Stoupací potrubí vzduchotechniky s možným výskytem kondenzované vody a vzduchotechnická jednotka VZ 01 bude napojena přes zápachovou uzávěru na kanalizaci. (viz výkres). Odvod kondenzátu bude napojen přes zápachovou uzávěrku na nejbližší kanalizaci.

MĚŘENÍ A REGULACE

VZ 01 – jednotka je dodána s kompletní MaR zajišťující chod ve všech stavech. Regulace a elektro skříň MUSÍ být z prostorových důvodů osazena mimo skříň větrací jednotky, vzdálený ovladač zobrazující základní stav bude osazen v kuchyni v 1.NP.

Systém regulace je dodaný spolu s jednotkou a zajišťuje 40 až 60% úspory provozních nákladů v tepelné a elektrické energii. Skládá se z regulačního modulu **RD-K** s teplotními čidly, ovládacího panelu **CP** (dle požadavku je možnost dotykového ovládání) určeného pro nastavení provozu a rozvaděče **RD5** s vestavěnými prvky zajišťující kompletní regulaci vzduchotechnické jednotky.

ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ ČÁST

Vzduchový větrací výkony pro kuchyň byl stanoven na základě požadavků na hygienu stravovacích provozů, zároveň splňuje dokonale aktuální normy pro větrání kuchyní ČSN EN 16282 a německý předpis VDI2052.

Při výpočtu bylo vycházeno z předaných info od provozovatele o instalovaném gastro vybavení.

STAVEBNÍ NÁVAZNOSTI A PŘIPRAVENOST PRO MONTÁŽ TPV STROPU

- instalované hlavní páteřní rozvody k větracímu stropu - nutná koordinace s realizační firmou VZT dokončené podlahové krytiny (beton, dlažby, lina)
- finální dokončení stěn kuchyně (obklady, malby, štuky)
- ukončené stavební práce tvořící prach a nečistoty
- dokončené montáže ostatních profesí v prostoru instalace podhledu
- připravit zeleno-žlutý zemnicí vodič CY 4 mm², připojený k hlavní zemnicí ekvipotenciále varny kuchyně. Vodič bude připravený, napojený a vytažený 2m nad montážní výšku větracího stropu.

Kompletace dodávky stropu :

- osazením polykarbonátových výplní
- odstranění krycí folie z nerezových povrchů
- osazení tukových filtrů a výkrytových plechů filtrů
- montáže velkoplošných textilních výustí
- finálního vyčištění a impregnace pohledových nerezových ploch.

POŽADAVKY NA NAVAZUJÍCÍ PROCES

Stavební část :

- ve stavební části zajistit kotvení venkovní jednotky TČ

Elektro:

-napojení VZT zařízení na přívod elektrické energie, včetně čidel a řídicích jednotek

-uzemnění všech VZT zařízení

Chadivo:

-napojení kondenzačních jednotek na střeše

ZTI:

-napojit dno stoupacího potrubí VZ odvodu vzduchu nad střechu objektu na kanalizaci tak, aby případné stékání kondenzátu na stěnách svislého potrubí bylo odvedeno přes zápachovou uzávěrku do kanalizace.

-napojit 3x odvod kondenzátu u VZ 01

BEZPEČNOST

Vzduchotechnické zařízení nemůže být provozováno bez svědomité obsluhy a pravidelné údržby. Celé zařízení, zejména však nasávací a výdechové mříže a žaluzie, kanály a šachty, musí být před zahájením provozu zbaveny všech nečistot, prachu, usazenin, špíny, zbytků stavebního materiálu a během provozu musí být udržovány v čistotě. Intervaly čištění závisí na místních podmínkách a určí je provozovatel podle zkušeností. Pravidelně nutno čistit též vnitřky zařízení, žebrové plochy výměníků atd. Za provozu nutno dodržovat provozní předpisy jednotlivých vzduchotechnických elementů (podnikové normy) předané uživateli současně s dodávkou. Obdobné podklady, jimiž se musí provozovatel řídit, dostává k dovezeným prvkům.

Pravidelně je třeba:

- čistit resp. vyměňovat filtrační medium ve vzduchových filtrech
- kontrolovat stav ložisek rotačních strojů a regulačních klapek a mazat je podle návodu
- provádět prohlídky a kontroly funkce elektročásti (kontakty spínačů a stykačů), utažení svorek, stav izolace podle platných předpisů a norem
- provádět kontroly a prohlídky chladicího zařízení podle příslušných předpisů a norem
- výsledcích prohlídek a kontrolách vést řádně záznamy a kontrolovat provádění přijatých opatření.

ZÁVĚR

VZT zařízení bude pracovat za předpokladu, že bude řádně odzkoušeno, zaregulováno a ověřeno ve zkušebním provozu. Pro obsluhu a údržbu je uvažováno s 1 zaškoleným pracovníkem - provede dodavatel.

Je nutno dbát na pravidelnou údržbu dle údajů montážní organizace. Periodu čištění filtračních vložek je nutno odzkoušet v provozu.

Při montáži je nutno dodržet platné předpisy vyhl. č. 326/80 Sb. ČÚBP, vyhl. č. 48/82 Sb. a ostatní předpisy a normy platné pro bezpečnost práce ve stavebnictví.

Připojení na síť musí být provedeno dle platných předpisů ČSN. Povinnost provozovatele k pravidelnému provádění revizí el. zařízení vyplývá z ČSN 343800 a souvisejících norem. Veškeré údržbářské práce se mohou provádět jen jsou-li ventilátory v klidu a jsou zajištěny proti uvedení do provozu nepovolanou osobou.

VZ zařízení splňuje nároky kladené na větrání a požadovaných prostorů dle požadavků investora.

Tato dokumentace je zpracována se znalostmi ke dni 15.06.2024 a obsahuje veškeré náležitosti, které jsou ze strany české legislativy na ni kladeny. Zároveň obsahuje i veškeré požadavky investora. Dokumentace je sestavena z textové a výkresové části. Tyto části tvoří jeden celek.

Seznam technologie instalované v kuchyni - dodáno provozovatelem ke dni 25.1.2022

Průchozí mačka nádobí Classeq Hydro 857	6,9 kW
Výdejní vyhřívání vozík ABNER EKG III	2,1 kW
Konvektomat Convothem C4 6.10	11 kW
Fritéza Mareno F66ER	12 kW
Salamander GIORIG SH20	3 kW
Plynový sporák MARENO NC712G36	36kW

ZAŘÍZENÍ PRO CHLAZENÍ STAVEB

ÚVOD, PŘEDMĚT ŘEŠENÍ, POUŽITÉ PODKLADY, ZADÁNÍ

V projektové dokumentaci pro realizaci stavby je řešeno napojení na zdroj tepla/chladu pro vzduchotechnickou jednotku VZ 01 a dodatečné dochlazování prostoru kuchyně m.č. 142a.

Při zpracování projektové dokumentace se vycházelo ze stavebních výkresů a z požadavků technologického zařízení elektroinstalace. Projektová dokumentace je v souladu s platnými českými normami, směrnici.

V rámci vzduchotechnických zařízení budou zajištěny následující funkce odpovídající výše uvedeným podmínkám a požadavkům investora:

- Zajistit a celoročně garantovat požadované parametry vnitřního prostředí s ohledem na teplotu v souladu s požadavky technologických zařízení.
- Nucené větrání kuchyně teplotně upraveným vzduchem v zimním i letním období
- Dílčí kompenzace tepelné zátěže přímým chlazením kuchyně, kde jsou požadované nižší teploty a jež nelze dosáhnout instalovaným zařízením pro větrání kuchyně v letním období.

ZÁKLADNÍ VÝPOČTOVÉ ÚDAJE

Jako výpočtové hodnoty byly uvažovány následující údaje, vycházející ze základních meteorologických údajů:

zeměpisná šířka	49° s.š.
normální tlak vzduchu	100 kPa

TEPLoty A HYDROMETRIE VZDUCHU

Parametry	Zima	Léto
teplota suchého teploměru	-15°C	32°C
Teplota vlhkého teploměru	-15°C	20°C
Entalpie vzduchu	-8,8 kJ.kg ⁻¹	-57,8 kJ.kg ⁻¹
Relativní vlhkost vzduchu	98%	40%

KONDENZAČNÍ JEDNOTKA PRO PŘÍMÝ VÝPARNÍK VZ 01

VZD jednotka VZ 01 je vybavena přímými jednookruhovým výparníkem/kondenzátorem. K tomuto výparníku bude dovedeno chladivové potrubí od kondenzační jednotky.

Kondenzační jednotka bude osazena na ploché střeše nad 2NP sousedního objektu MKZ. S přímým výparníkem VZ jednotky bude propojena izolovaným měděným potrubím pro kapalinu a páru ekologického chladiva R-410A, délka přípojovacího potrubí je cca 45 m.

Venkovní jednotka s výparníkem/kondenzátorem je propojena izolovaným měděným potrubím pro kapalinu a páru ekologického chladiva R410a.

Technické parametry kondenzační jednotky LG UU70W.U34 (VZ01) :

- počet jednotek	1 ks
- chladicí/topný jm. výkon	19,0/22,4 kW
- příkon	7,0/6,4 kW
- vypařovací teplota	8°C
- max. tlaková ztráta	70 kPa
- napájení	400V
- jištění	32A
- chladivo	R410a

DOCHLAZOVÁNÍ PROSTORU KUCHYNĚ

V prostorách kuchyně bude pro dochlazení prostoru, které již nezajistí rozvod VZDT a větrací jednotka osazena klimatizační jednotka. Je navržena kanálová jednotka zavěšená volně v místnosti skladu m.č. 144. Kanálová jednotka je do prostoru kuchyně zvolena i přes složitější stavební připravenost z důvodu snadnější údržby v prostorách kuchyně.

Sání do jednotky bude zajištěno volně přes plášť jednotky ze spodní strany jednotky, výfuk vzduchu bude přes stěnovou mřížku 600*150, která je osazena pod stropem TPV stropu v kuchyni.

Kondenzační jednotka bude osazena na ploché střeše nad 2NP sousedního objektu MKZ. S přímým výparníkem VZ jednotky bude propojena izolovaným měděným potrubím pro kapalinu a páru ekologického chladiva R-32, délka přípojovacího potrubí je cca 45 m.

Pro správnou a ekonomickou funkci chlazení je třeba v době provozu ponechat zavřené okna. Dále je vhodné zlepšit zastínění oken skla s reflexní složkou.

Technické parametry kondenzační jednotky LG UUC1.U40:

-počet jednotek	1 ks
-chladicí/topný jm. výkon	2,7/6,8/7,8 – 3,0/7,5/9,0 kW
-příkon max	2,84/3,3 kW
-napájení	230V
-jištění	25A
-chladivo	R32

TRASA VEDENÍ CHLADIVA R410A, R32

Potrubní trasa od výparníku VZ jednotky a od kanálové jednotky v kuchyni je v jednotlivých podlažích naznačena na výkresech č. 07-09.

Potrubí chladiva bude z obou vnitřních jednotek vedeno přes místnosti zázemí a chodby. Ve výkrese 1NP je trasa zakreslena, jak přesně bude zrealizována je ponecháno na rozhodnutí realizátora, neboť všechny místnosti jsou velmi obsazené dalšími rozvody VZDT ZTI, ÚT.

V kanceláři m.č. 133 bude potrubí vedeno pod stropem a projde do místnosti rozvodny 131. Zde bude vedeno pod stropem - nutno koordinovat s ostatním rozvody elektro.

Z rozvodny m.č.131 bude potrubí protaženo v podhledu foyer m.č. 103a. Zde bude potřeba celoplošný SDK podhled rozříznout a po protažení potrubí chladiva zpětně doplnit. Dále ve foyer se navrhuje vytvořit falešný sloup z SDK v rohu v místě zavěšeného hasičského přístroje. Obklad SDK bude sloužit jako kryt potrubí chladiva, které sestoupí z úrovně podhledu (+3500) na úroveň pod strop mezipodesty (+2000).

V m.č. 125 pod stropem je dále veden rozvod chladiva přes stěnu do WC kabiny. Prostup je v úrovni +2000 mm nad podlahou - tedy přes stávající obklad. Zde se navrhuje opět SDK obklad potrubí nad parapetem s WC nádržíkou po strop. SDK sloup bude obložen obkladem ve stejném vzoru jako je stávající obklad.

Potrubí prostoupí přes strop do knihovny v 2NP, kde v rohu projde podél stěny až do podhledu. Potrubí bude podél stěny v m.č. 204 opatřeno obkladem SDK. Potrubí bude vedeno pod stropem v podhledu do místa prostupu přes střešinu. Podhled v m.č. 204 je skládaný do rastru.

Venkovní jednotky s výparníkem/kondenzátorem jsou propojena izolovaným měděným potrubím pro kapalinu a páru ekologického chladiva R410a a R32. Vzhledem k délce potrubní trasy je uvažováno s doplněním chladiva u obou sestav.

-materiál

Potrubí pro rozvod chladiva bude provedeno z mědi v požadované tvrdosti pro chladírenskou techniku (F25). Potrubí bude kotveno ke konstrukcím stropu a stěn pomocí montážních prvků pro tyto účely cca á 2 m k nosné konstrukci. Dimenze potrubí a vlastní rozvod bude proveden dle montážních předpisů zařízení. Pro spolehlivý chod zařízení a jeho dlouhou životnost je nutné dodržení všech technologických postupů dle montážních předpisů výrobců.

-izolace

Potrubí chladiva bude izolováno tepelnou parotěsnou kaučukovou izolací např. Armaflex odpovídající tloušťky, popř. předizolovaným chladírenským potrubím.

Izolace ve venkovním prostoru bude opatřena ochranou proti povětrnostním vlivům. Ochrana bude zajištěna oplechováním rozvodů chladiva, které jsou vedeny po ploché střeše.

STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ROZVOD CHLADU

- prostup přes zdívo tl. 250 mm 300*300 4 ks
- demontáž celoplošného podhledu 1000*4000, a zpětné doplnění
- zakrytí rozvodu chladiva 200*300 dl. 2500 mm + obklad SDK sloupu, úprava obkladu stěny (m.č. 115)
- prostup přes ŽB strop tl. 250 mm 200*300
- zakrytí rozvodu chladiva 200*300 dl. 4000 mm (m.č. 204)
- rozebrání podhledu a zpětná montáž desek 1,0*5, 0 m - 30% nové desky (m.č. 204)
- prostup střešinou – DN 150 + průchodka, lemování

OSAZENÍ VENKOVNÍ JEDNOTKY

Venkovní jednotky budou osazeny na rám na střešinu objektu MKZ nad 2.NP uloženy na žárově zinkovaný rám (zinek/hořčík) s rektifikačními nohami např. Hilti.

- **Popis konstrukce:** Pro samostatné samostatné jednotky je navržen prefabrikovaný střešní systém konstrukce MT-R-RT 1.
- **Kotvení:** Pro zajištění stability prefabrikovaných konstrukcí samostatné malé jednotky je nutné patky přitížit zátěží.
- **Přítížení:** malé prefabrikované kce - přítížení je 120kg, odpovídá 30 kg/patku

NÁVAZNOST NA OSTATNÍ PROFESE

- napájení venkovní a vnitřních jednotek je řešeno v samostatné části PD „Elektroinstalace“
- přivést elektrickou energii k venkovním jednotkám
- ve stavební části lemování průstupů chladiva potrubí nad střechu
- dopojení elektrokabelu u kondenzační jednotky pro AHU - ohřev kondenzátní vany a potrubí

POŽÁRNÍ ZABEZPEČENÍ VZDUCHOTECHNIKY

VZT zařízení bude respektovat požadavky ČSN 73 0872 a PBR.

V případě požáru a před zahájením zásahu vypne veškeré zařízení VZT a klimatizaci.

Průstupy pož. dělících konstrukcí budou opatřeny kabelovými ucpávkami EI 45. Požární ucpávky budou provedeny dle platných norem a předpisů a budou označeny.

Při průchodu potrubí požárním úsekem bude potrubí opatřené nehořlavou tepelnou izolací s reakcí na oheň A1 nebo A2 a to s přesahem min 500 mm na obě strany konstrukce.

ODVOD KONDENZÁTU

Vnitřní jednotky chladu budou napojeny odvodem kondenzátu na kanalizaci. Rekuperační výměník vzduchotechnické jednotky VZ 01 bude napojena na kanalizaci. Napojení bude provedeno přes zápachovou uzávěru na kanalizaci. (viz výkres).

Klima jednotka pro AHU bude vybavena kondenzační vanou. Na dno vany bude položen odporový drát jako ochrana proti zamrznutí.

ÚDRŽBA ZAŘÍZENÍ

Dodavatel zařízení dodá uživateli předpisy pro provoz a údržbu. Dodavatel po montáži zaškolí obsluhu zařízení a předá návody k používání a provozní řády v českém jazyce. Uživatel zařízení zajistí pravidelný servis zařízení odbornou a autorizovanou firmou. Údržba se provádí minimálně 1x za rok.

3.) ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÝCH ELEKTROINSTALACÍ:

VŠEOBECNĚ

Projekt řeší návrh a provedení silnoproudé instalace, pro stavební úpravy kuchyně Prim na ulici Masarykova 307/20 ve Šternberku.

Součástí projektu je:

- rozvaděč technologie kuchyně PR2
- elektrické instalace pro technologie VZT dle požadavku dodavatele technologického celku

Podkladem pro vypracování projektu bylo

- stavební řešení – půdorysy a řezy
- požadavek profese VZT
- revize stávajícího stavu

Projekt je určen pro realizaci stavby.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

- napájecí rozvod, napěťová soustava TN-C-S, 400/230V, 50Hz:
 - napájecí soustava přívod do PR1: 3 +PEN, 230/400V, 50Hz / TN-C
 - vnitřní rozvody: 3+N+PE, 230/400V, 50Hz /TN-S
 - místem změny soustavy TN-C na TN-S je hlavní rozvaděč restaurace PR1
- stupeň důležitosti dodávky elektrické energie: 3
- Způsob měření spotřeby:
 - V rozvaděči RH objektu MKC Šternberk je umístěny třífázový elektroměr pro nepřímé měření. Jistič před elektroměrem je 125B/3. Navýšení jističe bylo řešeno v rámci projektu elektroinstalace nové technologie kuchyně.
 - Měření spotřeby není předmětem této projektové dokumentace
- Ochrana proti zkratu, přetížení:
 - ochrana proti zkratu – pojistkami nebo jističi s dostatečnou zkratovou odolností, nastavení zkratových spouští bude koordinováno;
 - ochrana proti přetížení – pojistkami, jističi s charakteristikou vhodnou pro chráněné

zařízení, tepelnými nadproudovými ochranami motorů.

- Ochrana před úrazem elektrickým proudem při poruše dle ČSN 332000-4-41 ed.3:
 - základní - automatickým odpojením od zdroje, ochranným pospojováním
 - zvýšená - doplňujícím ochranným pospojováním a proudovým chráničemvšechny neživé části budou připojeny k ochrannému obvodu a v místech kde je nebezpečné prostředí bude provedena zvýšená ochrana pospojováním, proudovým chráničem případně SELV napětím. Průřez kabelů bude koordinován s jistícím prvkem a zkratovými poměry aby impedance poruchových smyček kabelových obvodů vyhověla podmínce bezpečného vypnutí v souladu s požadavky ČSN 332000-4-41 ed.3
- Ochrana před úrazem elektrickým proudem při normálním provozu dle ČSN 332000-4-41 ed.3 :
 - izolaci
 - kryty
- Ochrana proti přepětí:
 - ochrana proti spínacímu přepětí – v rozvaděcích budou instalovány přepětové ochrany vzájemně koordinované.

BILANCE PŘÍKONŮ

ZAŘÍZENÍ	napětí	proud	příkon	jištění
VENKOVNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA LG UU70W.U34	400 V	32 A	20 kW	32 A
VENKOVNÍ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA LG UUC1.U40	230 V	25 A	16 kW	25 A
ventilátor	400 V		1,3 kW	16 A
dohříváč	400 V	10,5 A	7 kW	16 A

BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Při provádění stavebně-montážních prací musí být dodržována veškerá provozní pravidla, bezpečnostní předpisy a ČSN týkající se ochrany života a zdraví osob při práci, dané zejména vyhláškou č. 48/1982 a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, dále zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) včetně prováděcích vyhlášek, stejně jako veškerými platnými ČSN a PNE.

STÁVAJÍCÍ VZDUCHOTECHNIKA VĚTRÁNÍ KUCHYNĚ

K současnému větrání prostoru kuchyně slouží stávající VZT jednotka umístěná pod stropem v místnosti 1.01. Ovládání a napájení je z rozvaděče RVZT umístěného v místnosti č.136, chodba. Tento rozvaděč RVZT je napojen z rozvaděče PR1 kabelem CYKY J5x10. Rozvaděč PR1 je umístěn na chodbě v místnosti č.134, komunikace.

Tento rozvaděč RVZT bude demontován a nahrazen novým rozvaděčem R VZT/1.

NOVÁ TECHNOLOGIE KUCHYNĚ

Nová vzduchotechnika kuchyně bude dodána včetně osvětlení a technologie. Pro napojení této technologie bude na schodiště místnosti č. 132 přiveden napájecí kabel CYKY -J4x10, který bude ukončen v dodaném rozvaděči vzduchotechniky s popisem R VZT/2.

Rozvaděč R VZT/2 bude napojen novým kabelem CYKY-J5x10 z nového rozvaděče R VZT/1. Kabel bude umístěn na kabelový rošt na stěně chodby.

NOVÁ KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA

Na střeše sousedního objektu budou umístěny dvě klimatizační jednotky, které budou napojeny z nového rozvaděče R VZT/1 kabelem CYKY-J5x6 a CYKY-J3x6. Kabely budou v souběhu s novým chladicím potrubím. Z rozvaděče R VZT/1 přes chodbu budou kabely umístěny na kabelovém roštu pod stropem.

STÁVAJÍCÍ R MAR

Z důvodu kolize s novým stavebním záměrem, bude stávající rozvaděč R MAR v místnosti č.132, chodba, přemístěn na druhou stranu chodby. Stávající silové a slaboproudé kabely budou prodlouženy naspojováním, nebo náhradou. Budou přes kabelový rošt, umístěným pod stropem, zataženy do R MAR v novém místě.

Stávající přemístěný rozvaděč R MAR a nový rozvaděč R VZT/2 budou umístěny vedle sebe.

OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM:

Základní ochrana před úrazem el. proudem při normálním provozu bude provedena izolací a kryty dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3, Základní ochrana před úrazem el. proudem při poruše bude provedena samočinným odpojením od zdroje a ochranným pospojováním dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3, zvýšená ochrana bude provedena doplňujícím pospojováním a proudovým chráničem dle výše uvedené normy.

OCHRANA PROTI PŘEPĚTÍ:

(stávající stav)

Pro ochranu proti přepětí je zvolen systém kaskádové ochrany dle ČSN EN 62305-1 ed.2 provedením třístupňové ochrany.

U vstupu do budovy jsou instalovány svodiče bleskového proudu SPD typ 1 a 2 s přenosovou schopností min. 60 kA. Třetí stupeň přepětí ochrany- typ 3 je součástí zásuvek NN.

uzemnění:

Hlavní ochranná přípojnice kuchyně "HOP" je umístěna v 1.NP vedle rozvaděče PR2 a je připojena kabelem CY16 ZŽ.

Hlavní pospojování se provede vodiči CY příslušného průřezu. Na hlavní ochrannou přípojnic se připojí:

- pracovní a ochranné uzemnění rozvaděče R VZT (vč. svodičů přepětí)
- kabelové trasy, které slouží jako náhodný ochranný vodič
- potrubní rozvody vzduchotechniky
- zařízení slaboproudých rozvodů

ostatní kovové konstrukce uvnitř budovy dle ČSN 33 2000-5-54.ed.3

ZÁVĚREM:

Elektromontážní práce musí být prováděny odbornou autorizovanou firmou a provedení elektroinstalace musí odpovídat platným el. předpisům a normám ČSN.

Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revizní zkouška elektro dle ČSN 33 1500 resp. ČSN 33 2000-6 ED.2. Případné změny oproti projektu, ke kterým dojde při provádění elektroinstalace na stavbě, budou zaznamenány do výkresové dokumentace a spolu s revizní zprávou budou předány investorovi resp. uživateli.

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády 163/02 Sb., musí mít zhotovitelem stavby doklady o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem.

Upozornění:

Provozovatel je povinen zajistit provádění periodických revizí el.zařízení ve lhůtách stanovených ČSN 33 1500.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Podrobněji viz. samostatná část P.D. (D.1.3).

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Jedná se o projektovou dokumentaci pro rekonstrukci VZDT potrubí v kuchyni restauračního zařízení. Tepelná ochrana není předmětem řešení P.D.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.).

Rekonstrukce je navržena v souladu obecných technických požadavků na stavby dle vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012, s územně plánovací dokumentací a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí kuchyně stávající restaurace.

Stavba je napojena na stávající zdroj pitné vody, potřebné energie, zařízení pro zneškodňování odpadních vod a umožňuje napojení na telekomunikační síť.

Navržená řešení splňují zejména požadavky ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky, ČSN 73 0580 – Denní osvětlení budov, ČSN 73 0532 – Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků, ČSN 73 4108 – Hygienická zařízení a šatny a Hygienické předpisy ve výstavbě.

Dokumentace je v souladu s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění, zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce v platném znění, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Navržená rekonstrukce vzhledem ke svému charakteru nepřekročí žádným ukazatelem stanovené limity a nebude mít na životní prostředí v dané lokalitě negativní vliv.

Rekonstrukce nebude mít na životní prostředí v dané lokalitě negativní vliv. Při provozu hodnocené stavby budou dodrženy veškeré zákonné hodnoty z hlediska ochrany ovzduší. Při dodržení zákonných opatření a technických řešení způsobu vytápění a likvidace odpadu nebudou objekty a jejich provoz překračovat žádným ukazatelem stanovené limity. Pevné odpady budou pravidelně odváženy.

Poloha a situace objektu nevyžaduje zřízení opatření proti hluku a vnitřní struktura a provoz nemá nároky na speciální vnitřní akustické řešení stavby. V rekonstruované stavbě nejsou zdroje hluku omezující okolní zástavbu.

V průběhu stavby budou realizována opatření proti hluku a prašnosti dle použitých technologií zhotovitele stavby, budou dočasné a jejich řešení není součástí PD.

Při provádění a provozu rekonstrukce musí být respektovány všechny platné bezpečnostní předpisy, normy a vyhlášky. Použité materiály a technologie musí splňovat požadavky státní zkušebny, musí mít atest či protokol o shodě vydaný státní zkušebnou, dále musí splňovat ekologické požadavky a v žádném případě nesmí být škodlivé zdraví pracovníků ani životnímu prostředí.

V objektu nebudou používány materiály, které jsou rizikové, těkavé a rakovinotvorné látky nebo organická rozpouštědla.

Větrání

Pro větrání kuchyně je navržen větrací a osvětlovací strop, který je umístěn nad celým půdorysem kuchyně. Pro větrání prostoru mytí nádobí je osazena odvodní digestoř osazená nad myčkou. V místnostech 143 a 144 je osazena odvodní ventilace na kruhové potrubí osazená pod stropem.

Na přívod a odvod vzduchu je navržena vzduchotechnická jednotka přívod a odvod $\pm 4619 \text{ m}^3/\text{hod}$ zajišťující jednostupňovou filtraci G4, rekuperační deskový výměník a ohřev/chlazení. Jednotka bude umístěna ve vstupní části chodby pod stropem.

Čerstvý vzduch do jednotky bude nasáván přes sací žaluzii 800/560 mm, která je osazena do nadsvětlíku stávajících vstupních dveří na západní fasádě. Po úpravě dle požadovaných parametrů ve VZDT bude přiveden do větracího stropu a vyfukován přívodními sekcemi ve spodní části (po obvodu).

Znečištěný vzduch bude odsáván přes kazetové filtry větracího stropu (nad kuchyňskými spotřebiči), veden k VZDT jednotce a po průchodu filtrací a rekuperační bude vyfukován potrubím venkovního prostředí nad střechou objektu Restaurace Šnyt potrubím 500/500 mm. Vše v souladu s P.D. VZDT.

Vytápění

Není předmětem řešení P.D.

Oslunění

Navrhované stavební úpravy nevyžadují posouzení dle ČSN 73 4301 na proslunění a oslunění navrhovaných objektů a nemá rovněž vliv na oslunění stávajících objektů.

Denní osvětlení

Stávající.

Zásobování vodou

Objekt je zásobován vodou ze stávajícího rozvodu.

Kanalizace

Kanalizace zůstává stávající. Pouze bude nově napojeno vybavení VZDT.

Vnitřní zdroje hluku produkované stavbou a jejich vliv na okolí

- Vnitřní zdroje hluku je možno kvalifikovat jako hluk šířící se ze zařízení TZB s jejich vyústěním na obvodový plášť. Vyústění TZB zařízení na obvodovém plášti bude osazeno akustickými tlumiči.

- Vzhledem k charakteru stavebních úprav nevyplývá nutnost řešení speciálních opatření k ochraně hluku.
- V objektu nejsou navržena žádná technologická zařízení vytvářející trvalý hluk nebo vibrace.
- Provozem kuchyně není okolí obtěžováno zvýšenou prašností.

Druhy odpadů

Druhy odpadů, které vzniknou při realizaci

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

Kód druhu Odpadu	Kód druhu Odpadu	Kategorie odpadu	Zpracování Odpadu
17 01 01	Beton	O	odvoz na skládku
17 01 03	keramické výrobky	O	odvoz na skládku
17 04 11	kabely bez ropných látek a dehtu	O	sběrné suroviny
17 04 05	železo a ocel	O	sběrné suroviny

15 ODPADNÍ OBALY; OBSORBČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ

Kód druhu Odpadu	Kód druhu Odpadu	Množství	Kategorie odpadu	Zpracování Odpadu
15 01 06	směsné obaly	5,0 kg	O	odvoz na skládku
15 01 02	plastové obaly	2,0 kg	O	odvoz na skládku
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	10,0kg	O	odvoz na skládku

ODPADY NÁTĚROVÝCH HMOT, LEPIDEL A TĚSNÍCÍCH MATERIÁLŮ

Kód druhu Odpadu	Kód druhu Odpadu	Kategorie odpadu	Zpracování odpadu
080111	odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	odvoz na skládku nebezpečného odpadu
080112	jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 080112	N	odvoz na skládku nebezpečného odpadu

Na nebezpečný odpad budou zpracovány identifikační listy dle § 71 zákona 541/2020 Sb.

Nakládání s odpady

Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Odpady, které vzniknou při stavbě, jsou zařazeny dle vyhl. 8/2021 Sb. dle katalogových čísel, názvů, kategorií a předpokládaného způsobu nakládání s nimi.

S odpady, které vzniknou během stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě. Při realizaci výše uvedeného záměru bude respektováno ustanovení § 3 zákona o odpadech tzn. hierarchie odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Za nakládání s odpady, které vzniknou během stavby, zodpovídá zhotovitel stavby.

Stavebník bude s odpadem, který vznikne v rámci stavby, nakládat v souladu se zákonem o odpadech a s prováděcími předpisy vydanými na jeho základě, zejména pak upozorňujeme na dodržování ustanovení § 13 a § 15 zákona o odpadech, kdy původce odpadu mj. musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, jejich předání do odpadového zařízení zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Výše uvedená povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby (pro nepodnikající fyzické osoby platí dle § 154 odst. 6 zákona o odpadech od 1.1.2022).

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. (Pravidla pro žadatele a příjemce podpory, str. 77).

Likvidace odpadů

Způsob využití nebo likvidace odpadů vzniklý při stavbě:

Pro jednotlivé druhy odpadů je nutné nejprve hledat vhodný způsob využití teprve potom způsob likvidace, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Odpady ostatní (O), které není nutno likvidovat na zvláštních skládkách, budou likvidovány nebo využívány běžným způsobem, nebo budou využity pro násypy na stavbě (pouze neznečištěná zemina).

Likvidace nebezpečných odpadů (N), které eventuálně během stavby vzniknou, bude prováděna odbornými firmami k těmto výkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem č.541/2020 Sb.

Předání odpadů

K převzetí odpadu do svého vlastnictví je oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, nebo osoba, která je provozovatelem zařízení podle §14 odst. 2, nebo za podmínek stanovených v §17 též obec.

Odpady budou vyvezeny na skládku předepsané kategorie.

V rámci kolaudačního řízení investor předloží evidenci odpadů vzniklých stavbě.

Seznam odpadů vzniklých při provozu	Katalogové zařazení	Kategorie
Sklo	17 02 02	ostatní
Plasty	17 02 03	ostatní
Papír a lepenka	20 01 01	ostatní
Sklo (střepy)	20 01 02	ostatní
Plasty	20 01 39	ostatní
Kovy	20 01 40	ostatní
Další frakce jinak blíže neurčené (porcelán, porcelánové střepy)	20 01 99	ostatní
Biologický rozložitelný odpad	20 02 03	ostatní
Směsný komunální odpad	20 03 01	ostatní
Uliční smetky	20 03 03	ostatní

Ukládání odpadu je realizováno na stávajícím venkovním stanovišti v prostoru vyhrazeném v rámci venkovních ploch objektu. Odpad bude ukládán do shromažďovacích nádob na odpady (nádoby na tříděné složky ostatních odpadů a nádoby pro shromažďování nebezpečných odpadů).

V areálu probíhá třídění odpadu – sklo, papír a plasty. Obaly a odpady budou tříděny do uzavíratelných sběrných nádob (kontejnerů) k tomu účelu vyhrazených. Velikost, počet a rozmístění shromažďovacích nádob na odpady bude dimenzováno tak, aby jejich počet byl dostačující vzhledem k charakteru provozu a aby nedocházelo k jejich přeplňování.

Společně budou shromažďovány pouze odpady vznikající po vytrídění využitelných složek odpadu, u kterých není možné vzhledem k jejich charakteru a kvalitě zajistit recyklaci nebo následné využití, pokud ze strany oprávněných osob o tyto odpady není zájem a podíl jednotlivých druhů odpadů je v celkovém objemu minimální.

Obaly a odpady budou tříděny do uzavíratelných sběrných nádob a uloženy na vyhrazené místo, odkud budou likvidovány smluvním partnerem. Odběr, odvoz a odstranění resp. využití výše uvedených odpadů bude v rámci odpadového hospodářství smluvně zajištěno Smlouvou o zajištění komplexně ekologických služeb.

Realizace stavby nevyžaduje speciální řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů. Z charakteru realizované stavby nevyplynou žádné návrhy ochranných a bezpečnostních pásem.

Elektroodpady, zářivky, baterie a akumulátory budou vedeny v režimu odpadů pouze v případě, že je nebude možné odevzdat v rámci zpětného odběru elektrozařízení (např. z důvodu poškození nebo nekompletnosti).

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není předmětem řešení P.D.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Lokalita se nenachází v seizmické oblasti, ani v území ohrožovaném sesuvy půdy.

d) ochrana před hlukem,

Charakter stavby nevyžaduje řešení ochrany proti hluku v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby.

e) protipovodňová opatření,

Řešený stávající objekt leží na břehu řeky Sítky.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Lokalita se nenachází v poddolovaném území ani v území výskytu metanu.

B.3

PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Stávající objekt je napojen na síť veřejné infrastruktury. Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí v kuchyni stávajícího restauračního zařízení. Nové připojení na technickou infrastrukturu není předmětem řešení P.D.

B.4

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí v kuchyni stávajícího restauračního zařízení. Dopravní řešení není předmětem řešení P.D.

B.5

ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí v kuchyni stávajícího restauračního zařízení. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav není předmětem řešení P.D.

B.6

POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANU

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda,

Nutnost řešení speciálních opatření k ochraně ovzduší se nepředpokládá. Provoz budovy je stávající a nebude tedy okolí obtěžováno zvýšenou prašností.

Při provozu objektu nejsou překračované žádným ukazatelem stanovené limity. Při provozu budovy emise škodlivin nevznikají. Zdroj tepla se nemění.

Vzhledem k charakteru stavby, provozu, konstrukčnímu řešení a jeho polohovému umístění vzhledem k okolní zástavbě nevyplyvá nutnost řešení speciálních opatření k ochraně hluku.

Vnitřní zdroje hluku produkované stavbou a jejich vliv na okolí

- Vnitřní zdroje hluku je možno kvalifikovat jako hluk šířící se ze zařízení TZB s jejich vyústěním na obvodový plášť. Vyústění TZB zařízení na obvodovém plášti bude osazeno akustickými tlumiči.
- Vzhledem k charakteru stavby nevyplyvá nutnost řešení speciálních opatření k ochraně hluku.
- V objektu nejsou navržena žádná technologická zařízení vytvářející trvalý hluk nebo vibrace.
- Provozem budovy nebude okolí obtěžováno zvýšenou prašností.

Ukládání odpadu vzniklého při provozu stavby bude prováděno do odpadových nádob a kontejnerů, které jsou umístěny na pozemku investora. Umístění odpadových nádob je stávající.

Ukládání odpadu je realizováno na stávajícím venkovním stanovišti v prostoru k tomuto účelu vyhrazeném v rámci venkovních parkovacích ploch v areálu objektu. Odpad bude ukládán do shromažďovacích nádob na odpady (nádoby na tříděné složky ostatních odpadů a nádoby pro shromažďování nebezpečných odpadů).

Společně budou shromažďovány pouze odpady vnikající po vytrídění využitelných složek odpadu, u kterých není možné vzhledem k jejich charakteru a kvalitě zajistit recyklaci nebo následné využití, pokud ze strany oprávněných osob o tyto odpady není zájem a podíl jednotlivých druhů odpadů je v celkovém objemu minimální.

Obaly a odpady budou tříděny do uzavíratelných sběrných nádob a uloženy na vyhrazeném místě, odkud budou likvidovány smluvním partnerem. Odběr, odvoz a odstranění resp. využití výše uvedených odpadů bude v rámci odpadového hospodářství smluvně zajištěno Smlouvou o zajištění komplexně ekologických služeb.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině, apod.)

Navrhované stavební úpravy nebudou mít vliv na přírodu a okolní krajinu. Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí v kuchyni stávajícího restauračního zařízení. Ochrana rostlin a živočichů nebude narušena. Ekologické funkce a vazby v krajině nebudou dotčeny.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Řešená lokalita nezasahuje do soustavy chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Není podkladem.

e) v případě záměru spadajícího do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navrhovanými stavebními úpravami nevzniknou žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7

OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není předmětem řešení P.D.

B.8

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Energie používané při výstavbě budou odebírány z existujících připojovacích míst v objektu. Spotřeby jednotlivých energií budou měřeny.

b) odvodnění staveniště,

Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí v kuchyni stávajícího restauračního zařízení. Odvodnění staveniště není předmětem řešení P.D.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Není předmětem P.D.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky v lokalitě. Při dodržení zákonných opatření a technických řešení způsobu likvidace odpadu, který vznikne při realizaci stavby, nebude realizace stavby překračovat žádným ukazatelem stanovené limity.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště v době realizace bude využíváno investorem a zaměstnanci, staveniště bude řádně oploceno a zajištěno proti vniknutí cizích osob. Související asanace, demolice ani kácení dřevin stavba nevyvolá.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Realizace stavby nepředpokládá žádné trvalé ani dočasné zábory. Prostory areálu investora jsou dostatečné pro vytvoření zařízení staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy nejsou.

h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, viz. Část B.8 j).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

V rámci rekonstrukce VZDT potrubí v kuchyni nevznikají požadavky na přísun nebo deponie zemin.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavba nebude mít na životní prostředí v dané lokalitě negativní vliv.

Prostor staveniště bude v době realizace stavby oplocen. Zařízení staveniště bude zřízeno dodavatelem na volných plochách staveniště v bezprostředním okolí stavby na pozemku investora.

Při dodržení zákonných opatření a technických řešení způsobu likvidace odpadu, který vznikne při realizaci stavby, nebude překračovat žádným ukazatelem stanovené limity. Pevné odpady budou pravidelně odváženy.

Případné znečištění v prostoru staveniště bude odstraněno a v případě poškození životního prostředí bude toto oznámeno příslušným orgánům a zástupci stavebníka. Budou zavedena nezbytná bezpečnostní opatření na prevenci takového znečištění a jejich plnění bude bez zbytku vyžadováno. Technologické postupy bourání a výstavby volí stavební firma tak, aby měly co nejmenší dopad na životní prostředí a zdraví obyvatel (nadměrný hluk, prach, vibrace, zápach, znečišťování komunikací, znečišťování vody, ochrana zeleně apod.). Preventivní opatření budou provedena i podél přepravních tras.

Je nutno po dobu stavby dodržovat „Nařízení vlády č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Nesmí dojít ke znečišťování povrchových a podzemních vod činností realizační firmy. Na staveništi je zakázáno čerpání pohonných hmot, mytí stavebních strojů. Přítomná mechanizace musí být v řádném technickém stavu. Na staveništi budou k dispozici prostředky ke zneškodnění havarijních úniků ropných látek.

Je nutné omezit nadměrnou prašnost např. kropením prašných míst vodou, případně vytvořením vodní clony, apod. Je nutno dodržovat zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Před výjezdem techniky ze staveniště na obslužné a veřejné komunikace musí být tato řádně očištěna. Nesmí dojít ke znečištění komunikací přepravovaným materiálem.

NÁRODNÍ PLÁN OBNOVY – DNSH

Veškeré aktivity projektu musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace:

Stavební činnost i užívání stavby nesmí významně poškodit enviromentální cíl vzhledem k nehospodárnosti v použití materiálu nebo v přímém a nepřímém využívání přírodních zdrojů. Dbá se na omezení spalování a dlouhodobé odstraňování odpadu, které může způsobit významné a dlouhodobé škody na životním prostředí.

Při realizaci stavby bude využíván recyklovaný stavební materiál. Bude zajištěno, že stavební materiál bude recyklovaný po ukončení investice. Po realizaci stavby bude technickým dozorem potvrzeno splnění požadavků / podmínek DNSH v protokolu.

Je vyžadováno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi, musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Před zahájením „vyčištění“ stávající kotelny bude provedena bližší identifikace předpokládaných odpadních materiálů na staveništi zahrnující také obalové materiály stavebních výrobků. Identifikace bude provedena kvalifikovaných odhadem s ohledem na druh odpadu a jeho zařazení (podle vyhlášky č. 8/2021 Sb.) a stanovení přibližného objemu (hmotnosti). Zvlášť bude identifikován nebezpečný odpad v rozsahu vyhlášky č. 8/2021 Sb. Nebezpečný odpad se nezapočítává do hmotnostního procenta stavebních a demoličních odpadů (min. 70 %), které jsou připraveny k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů.

Pro identifikaci odpadních materiálů na staveništi bude využit tento vzor (zjednodušený plán nakládání s odpadem). Identifikaci předloží příjemce dotace a bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Plán bude součástí stavebního deníku.

Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo krajiny

Projekt neobsahuje a nebude využívat nebezpečné látky a chemikálie a látky vzbuzující mimořádnou obavu dle REACH. Zejména nebude využit azbest při výstavbě a rekonstrukcích budov a bude zajištěna jeho řádné odstranění u starších staveb. Zároveň v případě renovací nebudou materiály vypouštět do obývaného prostředí více než 0,06 mg formaldehydu na m³ a 0,001 mg na m³ karcinogenních těkavých organických látek kategorie 1 A a 1 B.

Subjekty provádějící dodávku stavby musí zajistit, aby součásti budovy a materiály používané k její realizaci neobsahovaly azbest ani látky vzbuzující mimořádné obavy zjištěné na základě seznamu látek podléhajících povolení stanoveného v příloze XIV nařízení (ES) č. 1907/2006.

Subjekty provádějící dodávku stavby musí zajistit, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při realizaci stavby, a které jsou součástí budovy, a které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými

v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

Nutno je přijímat opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Provádění stavby

Při provádění stavby je nutno bezpodmínečně dodržovat bezpečnostní předpisy a postup prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pracujících a řídit se ustanoveními NV č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, vyhl. ČÚBP č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Musí být také dodržováno NV č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí – (č. 5.21 Pokud se na pracovištích vyskytuje nebezpečný prostor, v němž vzhledem k povaze práce existuje riziko pádu zaměstnanců nebo předmětů, musí být toto místo vybaveno zařízením, které zabraňuje nepovolaným osobám v přístupu do tohoto prostoru. Nebezpečný prostor musí být označen značkou. Na ochranu zaměstnanců, kteří mají oprávnění ke vstupu do nebezpečných prostorů, musí být přijata příslušná organizační opatření.

Při veškerých stavebních pracích musí být postupováno také v souladu s NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Aby byla zajištěna bezpečnost stavby vůči okolí, je nezbytně nutné dodržovat podmínky uvedené ve stavebním povolení a dále ustanovení právních předpisů vztahující se k provádění stavebních prací. Jedná se především o nařízení vlády (NV) č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v platném znění.

Dále je nutno respektovat tyto dokumenty: NV 272/11 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací vč. novelizace, NV č. 241/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění NV č. 217/2016 Sb., NV č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasilá záznam o úrazu, v platném znění, nařízení vlády 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění.

ÚKOLY ZADAVATELE STAVBY, JEJÍHO ZHOTOVITELE, POPŘÍPADĚ FYZICKÉ OSOBY, KTERÁ SE PODÍLÍ NA ZHOTOVENÍ STAVBY, A KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

§14 (1) Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

§14 (2) Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. Koordinátorem může být určena fyzická osoba, která splňuje stanovené předpoklady odborné způsobilosti (§10). Právnická osoba může vykonávat činnost koordinátora, zabezpečí-li její výkon odborně způsobilou fyzickou osobou. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby.

Jmenování koordinátora BOZP

§15 (1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušného podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění prací až do dokončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě

Poloha a situace objektu nevyžaduje zřízení opatření proti hluku a vnitřní struktura a provoz nemá nároky na speciální vnitroklimatické akustické řešení stavby. V průběhu stavby budou realizována opatření proti hluku a prašnosti dle používaných technologií zhotovitele stavby, tyto budou jako dočasné a jejich řešení není součástí PD.

Při provádění a provozu stavby musí být respektovány všechny platné bezpečnostní předpisy, normy a vyhlášky.

Použité materiály a technologie musí splňovat požadavky státní zkušebny, musí mít atest či protokol o shodě vydaný státní zkušebnou, dále musí splňovat ekologické požadavky a v žádném případě nesmí být škodlivé zdraví pracovníků ani životnímu prostředí. Předložená stavební dokumentace je vypracována v souladu se všemi souvisejícími platnými předpisy pro projektování a provádění staveb.

Orientační přehled předpisů a technických norem, vztahujících se k bezpečnosti práce, které musí zhotovitel při realizaci stavby dodržovat, je uveden v příloze této zprávy.

Projektant požaduje, aby byl zhotovitelem včas informován o všech takových nastalých skutečnostech a zjištěných podmínkách staveniště, které by mohly z hlediska bezpečnosti vyžadovat změnu způsobu provádění stavby nebo dimenzování konstrukcí.

V případě nepředvídaných okolností, nebo rozdílu proti PD bude vždy přizván projektant k řešení.

Stavba bude kontrolována stavebním dozorem investora.

Postup výstavby bude řešen tak, aby provoz v okolních objektech nebyl narušen ani omezen.

Při realizaci stavby bude zajištěna pravidelná údržba přilehlých pěších i vozidlových komunikací a v případě jejich znečištění budou tyto neprodleně zbaveny nečistot tlakovou vodou. Při provozu objektu po dostavbě se znečišťování přilehlých veřejných prostranství a komunikací nepředpokládá.

Bezpečnost při užívání objektu

Všechna osazená a instalovaná zařízení, která vyžadují pravidelnou revizi, budou revidována dle požadavků platné legislativy.

Bezpečnost při údržbě obálky objektu

Není předmětem řešení P.D.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Navržené stavební úpravy jsou mimo přístup veřejnosti. Proto není řešeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Pro příjezd na stavební pozemek v době výstavby bude využíván existující dopravní skelet v lokalitě s napojením na existující komunikaci.

Místo stavebního sjezdu z komunikace bude řádně označeno dočasným dopravním značením upozorňujícím na pohyb staveništních vozidel.

Stávající dopravní situace nebude stavbou dotčena. Prostory na pozemku investora jsou dostatečné pro umístění zařízení staveniště.

Při realizaci stavby bude zajištěna pravidelná údržba přilehlých pěších i vozidlových komunikací a v případě jejich znečištění budou tyto neprodleně zbaveny nečistot tlakovou vodou.

Použitá technologie, technika a dopravní prostředky budou přizpůsobeny konfiguraci staveniště včetně příjezdových a přístupových cest.

Po celou dobu realizace stavby budou ze strany investora (dodavatele) zajištěny stávající přístupy k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám), k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Současně bude vyřešeno, jakým způsobem budou po dobu realizace stavby zajištěny i případné příjezdy k okolním stavbám, vybavením a zařízením, a to ve vztahu k následnému rozhodnutí silničního správního orgánu o případné uzavírce komunikace, stejně tak je nutno zachovat dostatečný přístup a příjezd m.j. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Staveniště nebude v době výstavby využíváno třetími osobami.

Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě se nepředpokládají.

Speciální podmínky pro provádění stavby se nepředpokládají.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

předpokládané zahájení výstavby

Dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby	srpen	2024
Vydání stavebního povolení	říjen	2024
Zahájení stavby	leden	2025

Přesné termíny jednotlivých fází realizace objektu jsou předmětem obchodních vztahů účastníků stavby.

předpokládaná lhůta výstavby

Zahájení stavby	.....	leden	2025
Ukončení stavby	.....	únor	2025
Předání stavby	.....	únor	2025
Uvedení VZDT do provozu	.....	únor	2025

V době zpracování dokumentace nebyly přesné termíny průběhu realizace, případně dalšího postupu výstavby známy. Tyto budou předmětem smluvních vztahů účastníků výstavby.

Termíny zahájení, průběhu a dokončení výstavby jsou předpokládané a budou upřesněny na základě vydaných stavebních povolení, výběrových řízení na zhotovení stavby a smluvními vztahy účastníků výstavby.

Členění rekonstrukce objektu na etapy se nepředpokládá.

Vzhledem k tomu, že řešení projektovaného záměru bylo započato v první polovině roku 2024, je projektová dokumentace zpracována podle starého stavebního zákona.

B.9

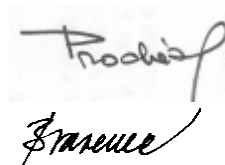
CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Vodohospodářské řešení není předmětem řešení P.D. Jedná se o rekonstrukci VZDT potrubí.

V Olomouci, červen 2024

Vypracoval: Ing. Vladimíra Procházková

Kontroloval: Ing. Robert Bravenec



Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 15, 772 00 Olomouc, tel., fax: 585225509
E-mail: atelierpb@atelierpb.cz